

RENDICONTAZIONI COMUNI IN CONCESSIONE ANNO 2019

ENTE PROPRIETARIO	N° ALLOGGI GESTITI AL 31/12/2019	QUOTA RESIDUALE AL 31/12/2018	CANONI FATTURATI anno 2019	SPESE AMMIN.VE anno 2019	SPESA MANUTENTIVA anno 2019	ADDEBITI E ACCREDITI VARI (vedere allegato)	QUOTA RESIDUALE AL 31/12/2019	MOROSITA' AL 31/12/2019
BASTIGLIA	23	64.227,12	32.326,94	-11.991,51	-3.788,85		80.773,70	26.539,52
BOMPORTO	70	230.654,96	110.371,25	-36.495,90	-107.394,20	-836,81	196.299,30	137.867,58
CAMPOGALLIANO	92	577.020,43	191.610,71	-46.859,76	-131.981,95	-76.012,53	513.776,90	61.765,82
CAMPOSANTO	42	186.652,89	70.145,98	-22.060,08	-25.571,52	-2.655,48	206.511,79	50.181,36
CARPI	624	316.985,61	949.223,95	-327.530,91	-499.418,20	-235.907,91	203.352,54	876.333,98
CASTELFRANCO	242	426.345,81	330.440,63	-102.014,82	-282.232,44	-65.089,93	307.449,25	168.087,02
CASTELNUOVO	34	-3.740,02	46.112,30	-17.858,16	-21.016,11		3.498,01	34.597,19
CASTELVETRO	19	296.563,49	54.412,75	-9.979,56	-7.675,02	-104,28	333.217,38	4.735,91
CAVEZZO	41	115.412,78	67.498,70	-21.534,84	-15.660,57	-695,46	145.020,61	30.514,33
CONCORDIA	71	132.743,03	102.400,43	-36.925,68	-88.408,05	-1.631,25	108.178,48	110.796,09
FANANO	16	18.689,82	12.530,13	-8.321,28	-8.369,99	-173,41	14.355,27	14.474,19
FINALE	191	-278.456,68	216.850,33	-96.604,86	-107.717,28	-135.199,69	-401.128,18	498.893,82
FIORANO	199	227.404,50	299.825,59	-95.587,95	-99.280,40	-108.081,34	224.280,40	208.455,80
FIUMALBO	0	1.339,01	0,00	0,00	0,00	-76,14	1.262,87	1.262,87
FORMIGINE (COMUNE)	19	-2.407,86	18.359,14	-9.881,52	-1.153,53		4.916,23	2.457,52
GUIGLIA	1	3.111,21	1.440,00	-525,24	0,00	-12,00	4.013,97	161,02
LAMA	30	61.137,16	32.686,54	-15.757,20	-53.397,56		24.668,94	60.842,66
MARANELLO (PATRIM)	68	0,00	97.354,21	-35.365,44	-30.233,10	-224,51	31.531,16	17.819,47
MARANELLO (COMUNE)	25	50.871,50	101.103,82	-12.611,94	-35.803,68	-2.426,32	101.133,38	22.102,24
MARANO	29	35.912,60	61.410,52	-15.231,96	-23.785,13	-10.330,78	47.975,25	31.382,28
MEDOLLA	41	305.603,45	63.017,20	-21.323,28	-31.765,36	-831,74	314.700,27	51.344,32
MIRANDOLA	297	1.025.921,48	435.380,08	-148.222,80	-267.789,84	-38.896,56	1.006.392,36	324.758,23
MODENA	2.531	1.897.675,18	4.237.286,61	-1.304.348,17	-2.109.442,44	-2.535.035,19	186.135,99	2.466.093,36
MONTEFIORINO	11	7.888,62	6.372,00	-5.720,88	-8.369,02		170,72	4.443,49
NONANTOLA	87	429.032,30	133.598,85	-42.231,15	-60.622,76	-17.640,09	442.137,15	140.203,58
NOVI	54	73.993,95	78.718,23	-27.347,54	-36.009,88	-3.244,01	86.110,75	90.726,16
PAVULLO	116	145.373,66	181.866,31	-60.329,28	-58.102,45	-49.943,68	158.864,56	191.641,83
PIEVEPELAGO	5	79.593,37	9.575,40	-2.600,40	-565,55	-49,79	85.953,03	9.617,43
POLINAGO	4	-15.823,61	0,00	0,00	0,00		-15.823,61	25.147,20
PRIGNANO	5	30.487,41	6.331,43	-2.600,40	98,54		34.316,98	1.279,87
RAVARINO	54	341.611,34	85.510,03	-28.153,98	-118.105,00	-934,40	279.927,99	72.925,72
SAN CESARIO	5	63.166,37	9.959,64	-2.606,85	-3.158,75	-3.375,00	63.985,41	686,79
SAN FELICE	123	241.565,74	209.032,38	-63.839,82	-73.046,89	-3.608,25	310.103,16	216.429,39
SAN POSSIDONIO	43	202.053,81	73.459,90	-22.363,44	-23.423,99	-1.323,76	228.402,52	90.128,60
SAN PROSPERO	49	156.327,13	84.038,47	-25.483,92	-67.928,59	-1.225,00	145.728,09	50.041,58
SAVIGNANO	25	140.845,57	54.062,53	-16.982,76	-27.164,32		150.761,02	16.309,31
SERRAMAZZONI	8	6.438,45	9.739,26	-4.160,64	-958,83		11.058,24	8.853,90
SESTOLA	9	65.377,16	11.811,91	-4.680,72	-117,84	-65,18	72.325,33	6.621,34
SOLIERA	36	122.948,55	56.915,44	-18.908,64	-47.558,97	-6.471,10	106.925,28	26.941,59
SPILAMBERTO	95	130.324,79	152.108,56	-49.897,80	-37.141,51	-34.121,74	161.272,30	70.466,88
VIGNOLA	160	209.598,08	224.095,38	-84.038,40	-86.391,17	-21.026,77	242.237,12	134.568,03
ZOCCA	23	48.117,60	23.858,85	-12.080,52	-13.506,73	-161,24	46.227,96	22.608,41
AMM. PROV.LE	43	8.726,51	51.430,62	-18.396,00	-48.034,85	-6.709,80	-12.983,52	21.864,81
UNIONE TERRE CASTELLI	1	4.769,62	2.313,00	-520,08	0,00		6.562,54	0,00
TOTALI	5661	8.182.083,89	8.996.586,00	-2.889.976,08	-4.661.993,78	-3.364.121,14	6.262.578,89	6.402.972,49

SITUAZIONE CONTRATTI DI SERVIZIO COMUNI IN CONVENZIONE ANNO 2019

ENTE PROPRIETARIO	N° ALLOGGI GESTITI AL 31/12/2019	CANONI FATTURATI ANNO 2019	SPESE AMMIN.VE (IVA escl.) ANNO 2019	SPESA MANUTENTIVA ANNO 2019	RECUPERO IMP. REG. / BOLLO	ANNULLI / VARIE	DIFFERENZA MOROSITA' 2019	SALDO GESTIONE 31/12/2019
FORMIGINE PAT	97	140.122,61	-50.447,76	-43.555,72	-2.339,23	0,00	7.126,16	50.906,06
MARANELLO PAT	68						15.769,29	15.769,29
SASSUOLO PAT	468	722.653,52	-135.570,24	-250,00	-11.445,50	88.839,76	10.367,46	674.595,00
TOTALI	633	862.776,13	-186.018,00	-43.805,72	-13.784,73	88.839,76	33.262,91	741.270,35

ALLOGGI ACER ANNO 2019

Alloggi di proprietà ACER	632	Canoni Fatturati anno 2019	2.165.406,71	Manutenzione spesa anno 2019	453.094,29
Ex-Demania	212	Canoni Fatturati anno 2019	323.963,61	Manutenzione spesa anno 2019	161.195,15
tot	844		2.489.370,32		614.289,44

Nota 1: Le spese amministrative per questi comuni colpiti dal sisma sono state conteggiate ad una cifra ridotta per gli alloggi dichiarati inagibili.

Nota 2: Le spese amministrative di questi Comuni sono state ridotte o azzerate per gli alloggi oggetto di interventi straordinari o non assegnati.

Nota 3: Le spese amministrative per Amministrazione Provinciale sono state conteggiate a 40,88Euro/Alloggio/Mese anziché 43, come da contratto di servizio.

Nota 4: Il risultato della gestione non tiene conto degli acconti versati alla SGP a titolo di acconto per un totale di € 516.000,00. Il saldo di cassa risulta quindi essere € 158.595,00.