

RENDICONTAZIONI COMUNI IN CONCESSIONE ANNO 2020

ENTE PROPRIETARIO	N° ALLOGGI GESTITI AL 31/12/2020	QUOTA RESIDUALE AL 31/12/2019	CANONI FATTURATI ANNO 2020	SPESE AMMIN.VE ANNO 2020	SPESA MANUTENTIVA ANNO 2020	ADDEBITI E ACCREDITI VARI (vedere allegato)	QUOTA RESIDUALE AL 31/12/2020	MOROSITA' AL 31/12/2020
BASTIGLIA	23	80.773,70	33.292,70	-12.130,20	-9.669,91	-175,00	92.091,29	29.598,87
BOMPORTO	70	196.299,30	108.174,88	-36.918,00	-45.695,80	-1.354,87	220.505,51	134.455,27
CAMPOGALLIANO	92	513.776,90	198.453,31	-47.019,60	-137.213,39	-53.935,58	474.061,64	68.057,78
CAMPOSANTO	42	206.511,79	62.311,81	-22.150,80	-23.896,31	-753,16	222.023,33	52.954,04
CARPI	624	203.352,54	972.763,30	-329.097,60	-473.091,40	-29.653,67	344.273,17	972.997,67
CASTELFRANCO	208	307.449,25	328.898,89	-102.403,86	-434.336,10	-81.535,30	18.072,88	188.019,44
CASTELNUOVO	34	3.498,01	39.635,95	-17.931,60	-35.957,48		-10.755,12	33.341,66
CASTELVETRO	19	333.217,38	52.988,57	-10.020,60	-12.386,49	-2.251,34	361.547,52	6.119,19
CAVEZZO	41	145.020,61	66.759,89	-21.623,40	-9.829,32	-342,79	179.984,99	32.048,14
CONCORDIA	71	108.178,48	111.732,05	-37.445,40	-72.517,21	-1.623,59	108.324,33	123.261,94
FANANO	16	14.355,27	11.723,46	-8.438,40	-4.181,38	-172,46	13.286,49	20.851,29
FINALE	191	-401.128,18	223.707,26	-98.360,64	-188.319,81	135.507,66	-328.593,71	506.984,99
FIORANO	199	224.280,40	298.214,81	-96.015,12	-103.565,88	-306.787,19	16.127,02	240.292,31
FIUMALBO	0	1.262,87	0,00	0,00	0,00	-1.262,87	0,00	0,00
FORMIGINE (COMUNE)	19	4.916,23	13.508,00	-9.881,52	-15.206,83	-1.050,00	-7.714,12	5.082,82
GUIGLIA	1	4.013,97	1.440,00	-527,40	0,00	-11,90	4.914,67	0,00
LAMA	30	24.668,94	30.655,56	-15.822,00	-10.462,45	-175,00	28.865,05	63.280,88
MARANELLO (PATRIM)	68	31.531,16	100.152,93	-35.863,20	-50.748,36	-14.284,87	30.787,66	36.445,43
MARANELLO (COMUNE)	33	101.133,38	110.707,47	-14.239,80	-13.850,88		183.750,17	26.988,70
MARANO	29	47.975,25	60.211,97	-15.294,60	-16.377,59	-10.330,31	66.184,72	39.975,75
MEDOLLA	41	314.700,27	66.248,19	-21.623,40	-5.862,61	-826,64	352.635,81	55.627,45
MIRANDOLA	297	1.006.392,36	452.115,73	-155.583,24	-292.243,99	16.520,52	1.027.201,38	361.231,58
MODENA	2.746	186.135,99	4.524.147,61	-1.415.173,76	-2.341.096,62	-739.501,81	214.511,41	2.663.247,51
MONTEFIORINO	11	170,72	6.530,70	-5.801,40	-31.528,48		-30.628,46	3.430,16
NONANTOLA	87	442.137,15	137.923,95	-42.720,12	-88.086,54	-692,41	448.562,03	151.162,59
NOVI	54	86.110,75	83.183,86	-28.215,96	-33.743,54	-63,63	107.271,48	104.319,46
PAVULLO	116	158.864,56	173.916,60	-61.178,40	-84.426,44	-2.541,56	184.634,76	206.813,94
PIEVEPELAGO	5	85.953,03	10.518,18	-2.637,00	-75,56	-49,54	93.709,11	8.589,40
POLINAGO	4	-15.823,61	0,00	0,00	-1.978,40	-1.651,50	-19.453,51	23.547,20
PRIGNANO	5	34.316,98	4.873,27	-2.637,00	-5.013,19	-525,00	31.015,06	2.763,13
RAVARINO	54	279.927,99	86.409,10	-28.479,60	-58.739,65	-65.589,37	213.528,47	80.570,81
SAN CESARIO	5	63.985,41	10.694,67	-2.637,00	-527,49	-1.162,12	70.353,47	949,78
SAN FELICE	123	310.103,16	203.071,41	-64.870,20	-100.373,57	-4.109,72	343.821,08	223.614,72
SAN POSSIDONIO	43	228.402,52	74.057,29	-22.678,20	-28.823,04	-579,46	250.379,11	94.489,71
SAN PROSPERO	49	145.728,09	91.044,72	-25.842,60	-48.022,51	-2.053,33	160.854,37	56.683,82
SAVIGNANO	25	150.761,02	44.664,12	-13.185,00	-4.822,57	28.079,00	205.496,57	20.769,38
SERRAMAZZONI	13	11.058,24	9.557,76	-6.110,94	-7.581,12	-875,00	6.048,94	18.342,86
SESTOLA	9	72.325,33	12.107,90	-4.746,60	-2.060,39	-64,91	77.561,33	8.594,53
SOLIERA	36	106.925,28	54.603,27	-18.986,40	-36.421,16	-350,00	105.770,99	33.291,29
SPILAMBERTO	95	161.272,30	145.673,71	-50.103,00	-90.801,92	-30.745,67	135.295,42	76.032,46
VIGNOLA	159	242.237,12	228.493,05	-84.032,40	-205.519,08	-4.393,60	176.785,09	132.574,65
ZOCCA	23	46.227,96	21.730,24	-12.130,20	-17.708,97	-335,47	37.783,56	25.654,23
AMM. PROV.LE	43	-12.983,52	65.959,12	-21.176,64	-36.236,38	-1.832,39	-6.269,81	22.672,97
UNIONE TERRE CASTELLI	1	6.562,54	4.212,00	-527,40	0,00		10.247,14	0,00
TOTALI	5854	6.262.578,89	9.337.069,26	-3.022.260,20	-5.178.999,81	-1.183.535,85	6.214.852,29	6.955.729,80

SITUAZIONE CONTRATTI DI SERVIZIO COMUNI IN CONVENZIONE ANNO 2020

ENTE PROPRIETARIO	N° ALLOGGI GESTITI AL 31/12/2020	CANONI FATTURATI ANNO 2020	SPESE AMMIN.VE (IVA escl.) ANNO 2020	SPESA MANUTENTIVA ANNO 2020	RECUPERO IMP. REG. / BOLLO	ANNULLI / VARIE	DIFFERENZA MOROSITA' ANNO 2020	SALDO GESTIONE 31/12/2020
FORMIGINE PATRIM	97	141.834,11	-50.447,76	-39.605,20	-2.271,86	0,00	-2.887,32	46.621,97
SASSUOLO PATRIM	468	722.758,55	-135.570,24	-878,47	-8.593,00	84.067,54	32.007,89	693.792,27
TOTALI	565	864.592,66	-186.018,00	-40.483,67	-10.864,86	84.067,54	29.120,57	740.414,24

ALLOGGI ACER ANNO 2020

	Alloggi di proprietà ACER	Ex-Demanio	tot	Canoni Fatturati anno 2020	Manutenzione spesa anno 2020
	644	69	713	2.177.667,70	575.506,28
				96.800,15	37.063,93
				2.274.467,85	612.570,21

Nota 1: Le spese amministrative per questi comuni colpiti dal sisma sono state conteggiate ad una cifra ridotta per gli alloggi dichiarati inagibili.

Nota 2: Le spese amministrative di questi Comuni sono state ridotte o azzerate per gli alloggi oggetto di interventi straordinari o non assegnati.

Nota 3: Le spese amministrative per Amministrazione Provinciale sono state conteggiate a 41,04 Euro/Alloggio/Mese anziché 43, come da contratto di servizio.

Nota 4: Il risultato della gestione non tiene conto degli acconti versati alla SGP per un totale di € 516.000,00. Il saldo di cassa risulta quindi essere € 177.792,27.