

Prot. n. 10181 del 11.09.2024

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA della Provincia Di Modena

Via Cialdini, 5 - 41123 MODENA

Partita iva: 00173680364

DECISIONE DI CONTRARRE PER L'ESTENSIONE ANNUALE DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E SUPPORTO AL RUP PER I LOTTI A) B) C) (QUINTA CLASSIFICATA ITI IMPRESA GENERALE) NELL'APPALTO DI ACCORDO QUADRO 2019-2022

Il Sottoscritto Ing. Paolo Montorsi, quale Dirigente Gestionale di A.C.E.R. Modena,

Preso atto:

- **che**, il contratto d'appalto di accordo quadro per lavori di manutenzione e pronto intervento degli immobili in gestione ad A.C.E.R. Modena per il quadriennio 2019-2022 venne stipulato tra ACER Modena e le imprese aggiudicatarie in data 24.07.2020
- **che**, in seguito alla stipula si rese necessario individuare le figure e formalizzare i ruoli dei coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione per le tre aree A-B-C in cui è suddivisa l'attività manutentiva;
- **che**, in seguito ad invito tramite e-mail dello scrivente in data 26.06.2020, si iscrissero al portale di negoziazione telematica GPA gli operatori economici sotto elencati:
 1. Albicini Marco
 2. ArchEne
 3. Barbi Claudio
 4. Bertagnini Antonio
 5. Biondini Alberto
 6. Casari Matteo
 7. Cavallini Raffaele
 8. Contini Claudio
 9. Cuoghi Mauro
 10. Del Carlo Andrea
 11. Donati Mario
 12. EUROINGINERIN srl
 13. Ferrini Fabio FERRINI Ingegneria
 14. Fonti Beatrice
 15. Forcelli Antonio
 16. Fuda Francesco
 17. Ingegneri Riuniti SpA
 18. Iotti Francesco

19. Laurenza Ingrid
20. Lugli Fabio
21. Malagoli Marco
22. Mazzucca Alfredo Antonio
23. Pazzaglia Tommaso
24. Piccinini Roberto
25. Preci Sergio
26. Restori Alessia
27. Ricchi Davide
28. Rondinelli Giuseppe
29. Sgaramella Francesco
30. Studio Mazza
31. Studio Tecnico CM10
32. TERRAMARE ENGINEERING
33. Trizzino Maurizio
34. Virgili Andrea
35. Vivi Massimo (PROGE SERV)

- **che**, con Atto Dirigenziale Prot. n. 8371 del 03.08.2020, il RUP dispose provvedere ad affidare l'incarico di CSE mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 c. 2 lettera a) del D.L. 76/2020, da affidarsi ai primi tre concorrenti classificati, individuati sulla base del criterio del prezzo più basso e del possesso dei requisiti richiesti auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, provvedendo ad invitare i professionisti che hanno provveduto ad iscriversi alla piattaforma di negoziazione telematica GPA di cui all'elenco in epigrafe;
- **che**, come evidenziato nel verbale di apertura delle offerte telematiche Prot. 9108 del 31.08.2020, risultarono pervenute entro il termine prefissato del 27.08.2020, ore 12:00, e documentalmente valide le seguenti offerte:
 1. Barbi Claudio – ribasso del 14,205%;
 2. Iotti Francesco – ribasso del 20,000%;
 3. Biondini Alberto – ribasso del 5,000%;
 4. Restori Alessia – ribasso del 17,216%;
 5. Forcelli Antonio – ribasso del 5,617%;
 6. Fuda Francesco – ribasso del 9,526%;
 7. Malagoli Marco – ribasso del 48,520%;
 8. Vivi Massimo (PROGE SERV) – ribasso del 35,200%;
 9. Piccinini Roberto – ribasso del 8,000%;
 10. Laurenza Ingrid – ribasso del 9,600%;
 11. Cavallini Raffaele – ribasso del 45,550%;
 12. TERRAMARE ENGINEERING – ribasso del 4,000%;
- **che**, in seguito ai calcoli relativi alla soglia di anomalia, vennero esclusi gli operatori che superarono il ribasso percentuale del 24,14% come da seguente elenco:
 1. Malagoli Marco – ribasso del 48,520%;
 2. Cavallini Raffaele – ribasso del 45,550%;
 3. Vivi Massimo (PROGE SERV) – ribasso del 35,200%;

- **che**, in conclusione, si dispose l'affidamento dei servizi ai concorrenti Iotti Francesco, Restori Alessia e Barbi Claudio;
- per le ragioni esposte nella comunicazione al C.d.A. del 29 Novembre 2021, lo scrivente ha disposto l'attivazione, conformemente all'Art. 5.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, del primo contratto discendente 1/2021 con la quinta impresa classificata, Consorzio INNOVA Soc. Coop.;
- **che**, nel corso dello stesso C.d.A., lo scrivente ha disposto per le medesime motivazioni, l'attivazione del primo contratto discendente 1/2022 con la quinta impresa classificata, I.T.I. Impresa Generale S.p.a., conformemente all'Art. 5.5 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- **che**, conseguentemente, con disposizione Prot. n. 2691 del 09.03.2022, lo scrivente ha disposto l'affidamento dell'incarico annuale di CSE ed assistente al RUP mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 c. 2 lettera a) del D.L. 76/2020, all'Ing. Francesco Fuda con un ribasso del 9,526%, pari all'importo di € 1.428,90 sulla base d'appalto di € 15.000,00 e determinante un valore di contratto annuo di € 13.571,10;

Tenuto conto:

- **che** con Delibera n° 95 del 23/11/2023 il C.d.A. di ACER ha disposto, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale e dell'art. 106 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, l'estensione di un anno dell'Accordo quadro in essere e l'aumento del valore delle opere eseguibili di complessivi € 4.200.000,00;
- **che**, da indagine condotta all'interno dell'azienda, a causa del carico di lavoro spettante al personale tecnico di A.C.E.R. in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008, non risultarono esservi figure in grado di farsi carico della mole di tempo/lavoro derivante dalla copertura dell'incarico di coordinatore della sicurezza; pertanto, secondo l'obbligo di cui all'art. 90 del D. Lgs. 81/2008, è necessario provvedere al rinnovo degli incarichi in essere per i coordinatori della sicurezza esterni;
- **che**, permangono le condizioni di validità della selezione di cui all' Atto Dirigenziale Prot. n. 8371 del 03.08.2020 e successivo verbale di apertura delle offerte telematiche Prot. 9108 del 31.08.2020, pertanto si ritiene opportuno procedere, verificata la disponibilità del professionista interpellato, al rinnovo del contratto in essere con l'Ing. Francesco Fuda e collegato ai Lotti A), B) e C) dell'Accordo Quadro;

Dispone

di provvedere al rinnovo dell'incarico di CSE e supporto al RUP all'Ing. Francesco Fuda per i lavori relativi ai Lotti A), B) e C) dell'Accordo Quadro 2019/2022 mediante procedure telematiche sulle piattaforme MEPA o SATER ai medesimi patti e condizioni del precedente incarico, determinando una nuova scadenza al 28/03/2026;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Montorsi



