

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA
della Provincia di Modena

ORDINANZA PRESIDENZIALE

Servizio di pulizie Aziendali per il periodo 2025/2028

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023)

PREMESSO:

CHE con disposizione dirigenziale del Direttore Dott. Ferruccio Masetti, Prot. n. 10941 del 30.09.2024 è stato dato mandato agli uffici di procedere con l'indizione della procedura d'appalto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, ai fini dell'affidamento del servizio sopra citato;

CHE l'ufficio Segreteria Appalti ha provveduto, previo esperimento di indagine di mercato, a dare avvio alla relativa procedura in data 25.11.2024 attraverso l'attivazione della stessa, sulla Piattaforma di Negoziazione Digitale SATER, con contestuale invito agli operatori economici che hanno formulato manifestazione di interesse;

CHE il termine fissato per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del giorno 07.01.2025, e che la prima seduta di gara è programmata per il giorno 14.01.2025, ore 9.00.

CHE il Responsabile del Procedimento per le operazioni di gara, Dott. Ferruccio Masetti, ha formulato in data 13.01.2025 Prot. n. 326, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, Proposta di Nomina della Commissione Giudicatrice, nei Commissari: Ing. Paolo Montorsi, Arch. Grazia Nicolosi, Dott. Tecla Marcozzi, fra cui quest'ultima col ruolo di Presidente;

CHE con Ordinanza Presidenziale Prot. 338 del 13.01.2025 è stata ratificata la Proposta di Nomina della Commissione Giudicatrice formulata dal RUP.

CHE come da verbale in data 14.01.2025 si è proceduto all'apertura della busta amministrativa dell'unica offerta pervenuta da parte del concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa documentazione amministrativa risultava completa e regolare e pertanto il concorrente veniva ammesso alla fase successiva di apertura e valutazione dell'offerta tecnica;

CHE come da verbale in data 20.01.2025 la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura ed alla valutazione dell'offerta tecnica pervenuta dall'unico concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa è risultata ammissibile, ed il punteggio attribuito è risultato di 60.5 punti, pertanto superiore alla soglia minima di sbarramento, pertanto il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;

CHE come da verbale in data 24.01.2025 si è proceduto alla apertura e valutazione dell'offerta economica pervenuta dall'unico concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa il ribasso formulato è risultato del 10.97% sull'importo a base di gara;

CHE ritenuto il ribasso offerto congruo e non da assoggettare a verifica di anomalia, si è dato corso alla verifica di possesso dei requisiti da parte del concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, i cui esiti sono risultati regolari;

CHE il Responsabile Unico di Progetto, Dott. Ferruccio Masetti, ha formulato in data 18.02.2025 Prot. n. 2002, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, la di seguito riportata Proposta di Aggiudicazione.

Prot. n. 2002 del 18/02/2025

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI MODENA

Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili aziendali e la fornitura di detergenti e prodotti in carta tessuto per l'igiene personale, con applicazione dei criteri ambientali minimi di cui al D.M. 29.01.2021 n. 51 (G.U.R.I. n. 42 del 19.02.2021), con le correzioni di cui al D.M. 24.09.2021 (G.U.R.I. n. 236 del 02.10.2021) – CPV 90910000-9 – CIG B46C7363CB

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023)

PREMESSO:

- CHE con disposizione dirigenziale del Direttore Dott. Ferruccio Masetti, Prot. n. 10941 del 30.09.2024 è stato dato mandato agli uffici di procedere con l'indizione della procedura d'appalto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, ai fini dell'affidamento del servizio sopra citato;
- CHE l'ufficio Segreteria Appalti ha provveduto, previo esperimento di indagine di mercato, a dare avvio alla relativa procedura in data 25.11.2024 attraverso l'attivazione della stessa, sulla Piattaforma di Negoziazione Digitale SATER, con contestuale invito agli operatori economici che hanno formulato manifestazione di interesse;
- CHE il termine fissato per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del giorno 07.01.2025, e che la prima seduta di gara è programmata per il giorno 14.01.2025, ore 9.00.
- CHE il Responsabile del Procedimento per le operazioni di gara, Dott. Ferruccio Masetti, ha formulato in data 13.01.2025 Prot. n. 326, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, Proposta di Nomina della Commissione Giudicatrice, nei Commissari: Ing. Paolo Montorsi, Arch. Grazia Nicolosi, Dott. Tecla Marozzi, fra cui quest'ultima col ruolo di Presidente;
- CHE con Ordinanza Presidenziale Prot. 338 del 13.01.2025 è stata ratificata la Proposta di Nomina della Commissione Giudicatrice formulata dal RUP.
- CHE come da verbale in data 14.01.2025 si è proceduto all'apertura della busta amministrativa dell'unica offerta pervenuta da parte del concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa documentazione amministrativa risultava completa e regolare e pertanto il concorrente veniva ammesso alla fase successiva di apertura e valutazione dell'offerta tecnica;
- CHE come da verbale in data 20.01.2025 la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura ed alla valutazione dell'offerta tecnica pervenuta dall'unico concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa è risultata ammissibile, ed il punteggio attribuito è risultato di 60.5 punti, pertanto superiore alla soglia minima di sbarramento, pertanto il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica;
- CHE come da verbale in data 24.01.2025 si è proceduto alla apertura e valutazione dell'offerta economica pervenuta dall'unico concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, e all'esame della stessa il ribasso formulato è risultato del 10.97% sull'importo a base di gara;
- CHE ritenuto il ribasso offerto congruo e non da assoggettare a verifica di anomalia, si è dato corso alla verifica di possesso dei requisiti da parte del concorrente CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, i cui esiti si riportano nel seguito:

- ANAGRAFE SANZIONI AMMINISTRATIVE DIPENDENTI DA REATO	esito NULLA	data 24.12.2024
- REGOLARITA' FISCALE	esito REGOLARE	data 13.01.2025
- CASELLARIO ANAC	esito NULLA	data 24.01.2025
- CASELLARIO GIUDIZIALE (Dal Fiume Adriano)	esito NULLA	data 24.12.2024
- CASELLARIO GIUDIZIALE (Scapinelli Pietro)	esito NULLA	data 27.01.2025
- CASELLARIO GIUDIZIALE (Tarabusi Andrea)	esito NULLA	data 27.01.2025
- CASELLARIO GIUDIZIALE (Malmassari Diego)	esito NULLA	data 27.01.2025
- DOCUMENTO UNICO REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	esito REGOLARE	data 14.10.2024
- REGISTRO IMPRESE	esito REGOLARE	data 27.01.2025
- WHITE LIST REGGIO EMILIA	esito RINN. IN CORSO	data 25.01.2025
- COLLOCAMENTO DISABILI L.68/99	esito REGOLARE	data 13.02.2025

Il sottoscritto Dott. Ferruccio Masetti, quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023

FORMULA:

la presente PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE della procedura d'ffidamento in oggetto a CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE c.f. 01558210355 con sede legale in Reggio Emilia (RE) Via Oslavia n. 21, che per effetto del ribasso percentuale offerto del 10.97% sull'importo a base di gara di € 216'820.00, di cui € 216'000,00 soggetto a ribasso d'asta e € 820,00 per oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo contrattuale ammonta ad € 193'124,80

Il Responsabile Unico di Progetto
Dott. Ferruccio Masetti
(documento firmato digitalmente)

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Direttore Dott. Ferruccio Masetti

RECEPITI i pareri del Direttore Dott. Ferruccio Masetti e del Dirigente finanziario Dott. Tecla Marozzi, rispettivamente in ordine alla legittimità e regolarità tecnica e contabile dell'atto;

RITENUTA l'urgenza di provvedere in merito;

DISPONE

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione sopra estesa formulata dal RUP e di dichiarare pertanto aggiudicataria del servizio di pulizia degli immobili aziendali per il periodo 2025/2028 l'operatore economico CAMELOT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE c.f. 01558210355 con sede legale in Reggio Emilia (RE) Via Oslavia n. 21, che per effetto del ribasso percentuale offerto del 10.97 % sull'importo a base di gara di € 216'820.00, di cui € 216'000,00 soggetto a ribasso d'asta e € 820,00 per oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo contrattuale ammonta ad € 193'124,80

DI RIMETTERE la presente ordinanza agli atti del Consiglio di Amministrazione, nella sua prossima seduta per chiederne la relativa ratifica.

IL DIRETTORE
Ferruccio Masetti



IL PRESIDENTE
Gaetano Venturelli

