

Prot. n. 1970 del 18/02/2025

DECISIONE DI CONTRARRE (art 17 c. 1 D.Lgs. 36/2023)

OGGETTO: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di redazione di progetto esecutivo di adeguamento degli impianti elettrici condominiali esistenti (vano scala e zone comuni) presso il condominio di viale Ciro Menotti 152 a Modena.

Il sottoscritto **Ing. Paolo Montorsi** Dirigente del Servizio Gestionale dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena, avente sede in Modena (MO), 41123 - viale Enrico Cialdini, 5

PREMESSO:

- che occorre procedere ad affidare l'appalto del **servizio di redazione di progetto esecutivo di adeguamento degli impianti elettrici condominiali esistenti (vano scala e zone comuni) presso il condominio di viale Ciro Menotti 152 a Modena** per un importo di **€ 1.800,00** oltre eventuali oneri riflessi;
- che la presente spesa complessiva trova copertura finanziaria: **Fondi Canonici del Comune di Modena.**
- che il Responsabile del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Ing. Paolo Montorsi, ed è stato nominato con Deliberazione di Consiglio di Amm.ne n. 112 del 20/12/2019;
- che vengono ricoperte dallo stesso Responsabile di Procedimento le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è stata svolta mediante consultazione di **1** operatore economico operante nel settore di mercato coerente con le esigenze di ACER;
- che l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico:

Studio Tecnico ELETTO ENERGY, C.F./P.IVA.: 04084350364, con sede in VIA GATTI N.3/51, 41043 FORMIGINE (MO), il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui all'offerta trasmessa tramite offerta allegata alla e-mail del 31/01/2025 per complessivi € 1.800,00 oltre contributo 5% Inarcassa, IVA 22%, per un totale di € 2.305,80 che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- che il quadro economico complessivo è il seguente:

| | | |
|---|----------------|----------------------|
| - corrispettivo della prestazione | euro | 1.800,00 |
| - oneri per le misure di sicurezza interferenziali | euro | 0,00 |
| - IVA (22%) | euro | 415,80 |
| - contributo Inarcassa (5%) | euro | 90,00 |
| - imprevisti e revisione prezzi | euro | 0,00 |
| - spese tecniche e supporto al RUP | euro | 0,00 |
| - incentivi per funzioni tecniche (art.45 D.Lgs. 36/2023) | | |
| euro definito in base al regolamento aziendale sull'intera attività manutentiva annuale | euro | 0,00 |
| | SOMMANO | euro 2.305,80 |

Imputando la spesa alla seguente fonte di finanziamento: **Fondi Canonici del Comune di Modena.**

- che il valore del CIG da acquisire è pari a: **1.800,00 €.**

- che l'art. 49 comma 6 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023 consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

- che trattandosi di servizio afferente ad intervento di lavori di manutenzione ordinaria, o di servizio/fornitura non riguardante interventi di lavori, non è richiesta l'acquisizione del CUP;

- che in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva ai sensi dell'art.53 Dlgs 36/2023;

- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro si dà atto che l'operatore economico dovrà attestare con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti, e la verifica sulle dichiarazioni rese avverrà nel caso che queste rientrino nel campione sottoposto a verifica; l'esecuzione del contratto potrà pertanto avere avvio immediato.

VERIFICATO

il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni regolamentari e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DECIDE

per quanto premesso che qui si intende integralmente richiamato:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n.36/2023 all'operatore economico ed alle condizioni indicate in premessa;
2. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente disposizione ed in particolar modo:
 - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
3. di provvedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata, sottoscritto dall'Offerente e dal RUP.

Il Dirigente

Ing. Paolo Montorsi
