
ESTRATTO DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta Consiglio N° 7
Punto N° 5327 all'o.d.g. - Delibera N°69

OGGETTO : RATIFICA ORD. PRES.PROT. N. 11896 DEL 13.09.2019 NOMINA DEI COMMISSARI E DEL PRESIDENTE COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE GARA DI APPALTO ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI IN GESTIONE AD A.C.E.R. MODENA PER IL QUADRIENNIO 2019 - 2020 - 2021 - 2022 - CUP I48E19000090006 - CIG 79470576E5

Seduta di Venerdì 27 Settembre 2019 Ore 10
convocata con nota prot. N° 12078 del 19/09/2019.

All'atto dell'assunzione della delibera in oggetto risultano le seguenti presenze:

CASAGRANDE ANDREA	Presidente	Presente
VENTURELLI GAETANO	Consigliere	Presente
ABATI ELISA	Consigliere	Presente

Totale amministratori presenti: 3
Totale amministratori assenti : 0

MIGLIORI SILVIA	Revisore dei Conti	Presente
ROSATI VITO	Revisore dei Conti	Presente

Totale sindaci revisori presenti:2
Totale sindaci revisori assenti:1

Presiede la seduta il Presidente CASAGRANDE ANDREA .
Assiste in qualità di Segretario PALTRINIERI NADIA.

Voti favorevoli N° ____ Voti contrari N° ____ Astenuti N° ____

DELIBERA 69 DEL 27.09.2019

5327/2019 - RATIFICA ORD. PRES.PROT. N. 11896 DEL 13.09.2019 NOMINA DEI COMMISSARI E DEL PRESIDENTE COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE GARA DI APPALTO ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI IN GESTIONE AD A.C.E.R. MODENA PER IL QUADRIENNIO 2019 - 2020 - 2021 - 2022 - CUP I48E19000090006 - CIG 79470576E5

IL CONSIGLIO

VISTO l'art.15, 3°comma lett. a) e 4°comma, e l'art. 18 2°comma del vigente statuto dell'azienda;

VISTA l'ordinanza presidenziale agli atti d'ufficio prot. n. 11547 del 09/09/2019 di pari oggetto

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa Presidente

RECEPITI i pareri del Direttore dott. Nadia Paltrinieri e del Direttore Tecnico Guerzoni arch. Gianfranco rispettivamente in ordine alla legittimità, regolarità tecnica e contabile dell'atto; su proposta del Presidente ad unanimità di voti palesi – consiglieri presenti e votanti n. 3 – tre -

DELIBERA

DI RATIFICARE l'ordinanza presidenziale di seguito riportata:

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA
DELLA PROVINCIA DI MODENA
ORDINANZA PRESIDENZIALE
Prot. n.11896 del 13.09.2019**

OGGETTO:

GARA DI APPALTO A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI IN GESTIONE AD A.C.E.R. MODENA PER IL QUADRIENNIO 2019 – 2020 – 2021 – 2022 - CUP I48E19000090006 - CIG 79470576E5

NOMINA DEI COMMISSARI E DEL PRESIDENTE COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL PRESIDENTE

Visti: l'art.15, comma 3 lett. a) e comma 4, e l'art. 18, comma 2 del vigente statuto dell'Ente;

PREMESSO:

Che con Deliberazione di Consiglio di Amm.ne n. 48 del 13.06.2019 è stato approvato il progetto di configurazione dell'appalto di Accordo Quadro per lavori di manutenzione e pronto intervento degli immobili in gestione ad ACER Modena per il quadriennio 2019 - 2022;

Che l'importo complessivo stimato a base di appalto, tenuto conto della eventuale proroga tecnica annuale, assomma ad € 8'000'000,00, pertanto trattasi di appalto di servizi sopra soglia comunitaria da esperire mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

Che l'appalto medesimo dovrà pertanto essere aggiudicato secondo le modalità di cui all'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'Offerta Economicamente Piu' Vantaggiosa.

Che Il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea serie S n. 135 - 330855 del 16.07.2019; è inoltre stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 84 del 19.07.2019; è inoltre pubblicato sulla piattaforma di negoziazione telematica GPA www.gestioneprocedureacquisto.com, sul sito di A.C.E.R. Modena:

www.aziendacasamo.it, sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regionale Emilia Romagna: www.sitar-er.it dal 19.07.2019; ed è stato inoltre pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale come da documentazione agli atti di ufficio;

Che il termine per la presentazione delle offerte era fissato nelle ore 12,00 del 12.09.2019; e che la prima seduta pubblica di gara è prevista per il giorno 17.09.2019;

CONSIDERATO:

Che è pertanto necessario provvedere celermente, fra il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e la prima seduta pubblica di gara, alla nomina dei commissari componenti la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

Che l'attività manutentiva del patrimonio abitativo in gestione ad ACER, oggetto della gara di appalto, costituisce elemento consolidato di abituale gestione aziendale privo di elementi di particolare complessità, pertanto la competenza al riguardo è ritenuta patrimonio di buona parte del personale tecnico dipendente sia di ACER Modena che delle altre ACER dell'Emilia Romagna, ai cui curriculum agli atti di ufficio viene fatto riferimento per la scelta dei Commissari componenti la Commissione Giudicatrice.

Che, come sancito dal pronunciamento del Consiglio di Stato Sezione Terza n. 6082 del 26.10.2018, il ruolo di Presidente della Commissione Giudicatrice può essere assunto dal Responsabile del Procedimento purchè sussista garanzia di trasparenza ed imparzialità nella conduzione della gara tale che le attività svolte nella preparazione dell'appalto da parte del Responsabile del Procedimento escludano situazioni idonee a interferire con il giudizio di merito sull'appalto stesso; tale situazione di incompatibilità deve ricavarsi dal dato sostanziale della concreta partecipazione alla redazione degli atti di gara, al di là del profilo formale della sottoscrizione o mancata sottoscrizione degli stessi e indipendentemente dal fatto che il soggetto in questione sia il funzionario responsabile dell'ufficio competente; per predisposizione materiale della lex di gara deve quindi intendersi *“non già un qualsiasi apporto al procedimento di approvazione dello stesso, quanto piuttosto una effettiva e concreta capacità di definirne autonomamente il contenuto, con valore univocamente vincolante per l'amministrazione ai fini della valutazione delle offerte, così che in definitiva il suo contenuto prescrittivo sia riferibile esclusivamente al funzionario”*; ad integrare la prova richiesta, non è sufficiente il mero sospetto di una possibile situazione di incompatibilità e detto onere della prova grava sulla parte che deduce la condizione di incompatibilità; in ogni caso, la predetta incompatibilità non può desumersi ex se dall'appartenenza del funzionario - componente della Commissione, alla struttura organizzativa preposta, nella fase preliminare di preparazione degli atti di gara e nella successiva fase di gestione, all'appalto stesso.

Pertanto, essendo stati elaborati gli atti e la lex specialis di gara da parte di un gruppo di lavoro costituito dal personale degli uffici della Stazione Appaltante, ed avendo il Responsabile del Procedimento preso parte soltanto alla loro approvazione/sottoscrizione, ma non alla loro redazione, non si ravvisano situazioni di incompatibilità a che il Responsabile del Procedimento assuma anche il ruolo di Presidente della Commissione Giudicatrice.

Che in particolare:

- si individua, ai sensi dell'art. 216 c.12 e dell'art. 77 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, nell'**Arch. Gianfranco Guerzoni**– Responsabile del Procedimento la funzione di **Presidente di Commissione Giudicatrice**;

per la propria lunga esperienza quale Direttore Tecnico di A.C.E.R. Modena;

- si individua ai sensi dell'art. 216 c.12 del D.Lgs. 50/2016, nel **P.I. Davide Malusardi** la funzione di **Commissario** per la propria esperienza nella progettazione e manutenzione impiantistica di immobili di edilizia residenziale pubblica, quale tecnico dipendente dell'ACER di Reggio Emilia;

- si individua ai sensi dell'art. 216 c.12 del D.Lgs. 50/2016, nel **Geom. Stefano Mantovani** la funzione di **Commissario** per la propria approfondita esperienza nel settore degli appalti e delle gare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nonché nella gestione patrimoniale manutentiva degli immobili di edilizia residenziale pubblica, quale tecnico dipendente di ACER Modena;

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Direttore Tecnico, Arch. Gianfranco Guerzoni.

RECEPITI il parere del Direttore Dott. Nadia Paltrinieri e Dirigente Finanziario Rag. Margherita Brigo, rispettivamente in ordine alla legittimità ed alla regolarità contabile dell'atto

RITENUTA l'urgenza di provvedere in merito;

DISPONE:

DI NOMINARE quali Commissari componenti la Commissione Giudicatrice per la gara in oggetto, l'Arch. Gianfranco Guerzoni svolgente anche funzioni di Presidente di Commissione Giudicatrice, e il P.I. Davide Malusardi e il Geom. Stefano Mantovani quali Commissari di Commissione Giudicatrice.

Delibera N.**69** del **27/09/2019**

IL SEGRETARIO F.F.
f.to PALTRINIERI NADIA
ANDREA

IL PRESIDENTE
f.to CASAGRANDE

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Modena, lì

Paltrinieri

IL DIRETTORE
Dir. Generale Dott.sa Nadia