

Lavori - 330855-2019

16/07/2019 S135 -- Lavori - Avviso di gara - Procedura aperta

I. II. III. IV. VI.

Italia-Modena: Lavori di riparazione

2019/S 135-330855

Bando di gara

Lavori

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

A.c.e.r. Modena — Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena

Via Enrico Cialdini 5

Modena

41123

Italia

Persona di contatto: Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena

Tel.: +39 059891838

E-mail: gare.acermodena@pec.it

Codice NUTS: ITH54

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.aziendacasamo.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.aziendacasamo.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<http://www.gestioneprocedureacquisto.com>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

<http://www.gestioneprocedureacquisto.com>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<http://www.gestioneprocedureacquisto.com>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Accordo quadro per lavori di manutenzione e pronto intervento degli immobili in gestione ad A.C.E.R. Modena per il quadriennio 2019-2020-2021-2022.

II.1.2) Codice CPV principale

45453100

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Attività di manutenzione e pronto intervento degli immobili di edilizia residenziale pubblica in gestione ad A.C.E.R. Modena per il quadriennio 2019-2020-2021-2022.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 8 000 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione**II.2.1) Denominazione:****II.2.2) Codici CPV supplementari****II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH54

Luogo principale di esecuzione:

Territorio Provincia di Modena.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Attività di manutenzione e pronto intervento degli immobili di edilizia residenziale pubblica in gestione ad A.C.E.R. Modena per il quadriennio 2019-2020-2021-2022.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 8 000 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Gli Aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106, c. 11 del D.Lgs. 50/2016 avranno comunque l'obbligo di proseguire nella gestione del contratto alle condizioni originarie anche oltre la scadenza del termine quadriennale, fino a quando l'amministrazione non avrà provveduto ad affidare un nuovo contratto e comunque fino al limite massimo di 12 mesi dalla scadenza naturale del contratto originario.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Gli aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106, c. 11 del D.Lgs. 50/2016 avranno comunque l'obbligo di proseguire nella gestione del contratto alle condizioni originarie anche oltre la scadenza del termine quadriennale, fino a quando l'amministrazione non avrà provveduto ad affidare un nuovo contratto e comunque fino al limite massimo di 12 mesi dalla scadenza naturale del contratto originario.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
Accordo quadro con diversi operatori
Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: 5
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 12/09/2019
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 17/09/2019
Ora locale: 09:00
Luogo:
Seduta telematica come da Disciplinare di gara.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Seduta telematica come da Disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna
Strada Maggiore 53
Bologna
40125
Italia
Tel.: +39 0514293101
Fax: +39 0514293154
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/cdsinta/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/bologna/ind>

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena
Via Enrico Cialdini 5
Modena
41126
Italia
Tel.: +39 059891011
E-mail: gare.acermo@pec.it
Indirizzo Internet: www.aziendacasamo.it

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

11/07/2019

