

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI IN GESTIONE AD A.C.E.R. MODENA PER IL QUADRIENNIO 2019 – 2020 – 2021 – 2022 - CUP I48E19000090006 - CIG 79470576E5

RISPOSTE A QUESITI e CHIARIMENTI

QUESITO N. 01

In relazione all'Offerta Tecnica, si chiede se per le relazioni e fascicoli da produrre da parte del Concorrente, così come previsto ai sub requisiti R.1, R.2, R.3, R.4 ed R.5 cui all'art. 13.3.3 del Disciplinare di Gara "1) relazione, in formato A4-A3 con numerazione di tutte le pagine a partire dalla copertina/frontespizio, esplicante la descrizione della propria proposta e l'elencazione di tutte le attività che compongono la proposta stessa, la eventuale frequenza temporale delle operazioni da ripetersi nel tempo, le modalità di pianificazione e controllo in merito alla effettività, alla efficienza, ed all'efficacia della proposta, le procedure organizzative e gestionali per l'attuazione della proposta." e " 3) fascicolo delle schede tecniche, attestazioni e certificazioni relativi ai materiali/mezzi/attrezzature/sistemi facenti parte della proposta." sia previsto un numero di pagine massimo per ogni singolo documento da produrre.

RISPOSTA A QUESITO N. 01

Non è previsto un numero massimo di pagine per gli elaborati di offerta tecnica.

QUESITO N. 02

In relazione al Modello B _ OFFERTA ECONOMICA, si chiede conferma che il costo della mano d'opera per l'esecuzione delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Concorrente deve dichiarare a corredo dell'offerta economica, sia da intendersi riferito rispetto all'importo a base d'asta di cui all'Art. 6 del Disciplinare di Gara (pari a €. 6.600.00,00).

RISPOSTA A QUESITO N. 02

Si conferma la tesi suggerita dal quesito.

QUESITO N. 03

in ragione della natura della gara di cui in oggetto che prevede, tra le altre, la predisposizione di un'offerta tecnica complessa ed altamente specialistica che necessita di ampi confronti tecnici ed economici anche con Fornitori / Terzi Prestatori specializzati che nel periodo compreso tra il 05 agosto ed il 18 agosto sospendo l'attività per il periodo di chiusura per ferie estive, e dell'imminente data di scadenza della gara, si chiede di prorogare di 30 giorni la data di consegna dell'Offerta.

RISPOSTA A QUESITO N. 03

In ragione della necessità di dare tempestiva copertura e continuità all'attività manutentiva del patrimonio e.r.p. in costanza di abitazione da parte degli assegnatari, essendo ormai prossima la scadenza e non essendo prorogabile il contratto di appalto in corso, diviene imprescindibile contenere quanto più possibile i tempi di gara; pertanto, purcomprendendo le difficoltà esposte, non ci risulta possibile accogliere la richiesta; si segnala tuttavia che il bando di gara è stato pubblicato fin dal 16.07.2019, ed il termine per la presentazione delle offerte è fissato dopo ben 58 giorni (12.09.2019), pertanto, pur con le canoniche interruzioni di chiusura estiva, si ritiene congruo il tempo riservato agli Operatori economici per la formulazione delle rispettive offerte.

QUESITO N. 04

In relazione al Paragrafo 8 del Disciplinare di Gara "Sopralluogo obbligatorio", si chiede se, in alternativa a quanto indicato al penultimo capoverso di pag. 15 del suddetto disciplinare, gli operatori raggruppandi/aggregandi/consorziandi possano effettuare il sopralluogo singolarmente.

RISPOSTA A QUESITO N. 04

Al fine che il sopralluogo sia validamente effettuato è necessario che la "compagine" di partecipazione alla gara sia già individuata al momento del sopralluogo, pertanto, è possibile che un singolo componente della "compagine" effettui sopralluogo anche per conto degli altri componenti purchè munito delle deleghe degli stessi, come indicato dal disciplinare di gara; allo stesso modo è possibile che ogni componente della "compagine" effettui singolarmente il sopralluogo, ed in tal caso nella documentazione di gara dovranno venire prodotti tutti i singoli attestati di sopralluogo rilasciati ai singoli componenti;

QUESITO N. 05

Si chiede di confermare che lo scrivente, essendo un consorzio di società cooperative di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., possa concorrere indicando, quale consorziato, un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il quale, a sua volta, affiderà l'esecuzione ad un proprio consorziato.

RISPOSTA A QUESITO N. 05

Si conferma la possibilità della circostanza rappresentata, tuttavia sia il consorzio di società cooperative concorrente, che il proprio designato per l'esecuzione (consorzio), che il consorziato, o i consorziati, designati per l'esecuzione dovranno produrre la documentazione amministrativa richiesta per a partecipazione.

QUESITO N. 06

Con riferimento all'attribuzione del punteggio del requisito quantitativo R 2.1 (offerta economica), si è rilevata una discrepanza nelle modalità di determinazione dei coefficienti indicate ai punti 13.4.4 e 13.4.5 del disciplinare.

Infatti, quanto agli estremi presi in considerazione per l'interpolazione lineare, il punto 13.4.4 specifica che il valore "0" (zero) verrà attribuito alla proposta peggiore, mentre il successivo punto 13.4.5 assegna tale valore "0" (zero) al ribasso pari a zero (base d'asta).

Si rileva pertanto una coerenza nel caso in cui il coefficiente "0" venga attribuito alla peggior proposta, qualora questa dovesse corrispondere al prezzo posto a base di gara, mentre risulterebbe attribuito un coefficiente differente (quindi incoerente) al concorrente che dovesse formulare la proposta peggiore, quando questa fosse inferiore al prezzo posto a base di gara.

Si chiede pertanto cortesemente di confermare la formula di attribuzione del punteggio per il Sub-requisito quantitativo R 2.1 indicata al punto 13.4.5 (pag. 36) del disciplinare ($Vai = Ra/Rmax$);

di chiarire quale valore corrisponderà allo "0" (zero) nelle modalità di calcolo del coefficiente "Vai"

RISPOSTA A QUESITO N. 06

La formulazione dei punti 13.4.4 e 13.4.5 del disciplinare riporta alternativamente l'errata previsione di attribuzione di zero punti alla proposta peggiore, o alla proposta pari a zero; trattasi di refuso in quanto l'applicazione della formula riportata nel disciplinare:

$$Vai = Ra/Rmax$$

dove:

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (*a*) rispetto al requisito (*i*) variabile fra 0 e 1;

Ra = valore ribasso offerto dal concorrente (*a*);

Rmax = valore ribasso offerta più conveniente.

Potrebbe portare alla attribuzione di punteggio pari a zero soltanto nel caso in cui il ribasso offerto dal concorrente sia pari a zero, mentre nel caso il ribasso offerto sia differente da zero l'applicazione della formula di cui sopra porta comunque all'attribuzione di un punteggio superiore allo zero.

QUESITO N. 07

In relazione all'Offerta Tecnica, si chiede se per le relazioni e fascicoli da produrre da parte del Concorrente, così come previsto ai sub requisiti R.1, R.2, R.3, R.4 ed R.5 cui all'art. 13.3.3 del Disciplinare di Gara "1) relazione, in formato A4-A3 con numerazione di tutte le pagine a partire dalla copertina/frontespizio, esplicante la descrizione della propria proposta e l'elencazione di tutte le attività che compongono la proposta stessa, la eventuale frequenza temporale delle operazioni da ripetersi nel tempo, le modalità di pianificazione e controllo in merito alla effettività, alla efficienza, ed all'efficacia della proposta, le procedure organizzative e gestionali per l'attuazione della proposta." e " 3) fascicolo delle schede tecniche, attestazioni e certificazioni relativi ai materiali/mezzi/attrezzature/sistemi facenti parte della proposta." sia previsto un numero di pagine massimo per ogni singolo documento da produrre.

RISPOSTA A QUESITO N. 07

Vedi risposta a quesito n. 01 pubblicata in data 26.07.2019

QUESITO N. 08

In relazione al Modello B _ OFFERTA ECONOMICA, si chiede conferma che il costo della mano d'opera per l'esecuzione delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Concorrente deve dichiarare a corredo dell'offerta economica, sia da intendersi riferito rispetto all'importo a base d'asta di cui all'Art. 6 del Disciplinare di Gara (pari a €. 6.600.00,00).

RISPOSTA A QUESITO N. 08

Vedi risposta a quesito n. 02 pubblicata in data 26.07.2019

QUESITO N. 09

Inoltre, in ragione della natura della gara di cui in oggetto che prevede, tra le altre, la predisposizione di un'offerta tecnica complessa ed altamente specialistica che necessita di ampi confronti tecnici ed economici anche con Fornitori / Terzi Prestatori specializzati che nel periodo compreso tra il 05 agosto ed il 18 agosto sospendo l'attività per il periodo di chiusura per ferie estive, e dell'imminente data di scadenza della gara, si chiede di prorogare di 30 giorni la data di consegna dell'Offerta.

RISPOSTA A QUESITO N. 09

Vedi risposta a quesito n. 03 pubblicata in data 26.07.2019

QUESITO N. 10

Vista la contraddizione tra quanto previsto dal disciplinare in materia di subappalto:

"E' ammesso il ricorso al subappalto da parte dell'impresa concorrente, o dell'Impresa mandataria in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, in conformità a quanto previsto all'art.105 del D. Lgs. n. 50/2016, e secondo le prescrizioni di cui agli artt. 40.1 – 40.2 – 40.3 del Capitolato Speciale di Appalto, e nel limite massimo del 40% dell'importo contrattuale con riferimento alla categoria prevalente di opere OG1. Ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.M. 248/2016, l'eventuale subappalto della categoria scorporabile OG11 non può superare il 30% dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni oggettive, suddiviso.

Il predetto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, comma 2, del Codice."

E quanto invece previsto dal capitolato:

" Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% (quaranta per cento) dell'importo complessivo del contratto; ai sensi di quanto previsto dal predetto art. 105, c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, per le opere di cui all'art. 89 c. 11 dello stesso D. Lgs, 50/2016, e fermi restando i limiti ivi previsti, l'eventuale subappalto non può superare il 30% (trenta per cento) dell'importo delle opere stesse, e non può essere suddiviso senza ragioni obbiettive."

SI CHIEDE DI CONFERMARE CHE IL SUBAPPALTO SI A AMMESSO NEL LIMITE MASSIMO DEL 40% dell'intero importo contrattuale di cui, per la sola categoria OG 11, una quota massima del 30% dell'importo riferito a tale categoria.

RISPOSTA A QUESITO N. 10

Trattasi di incongruenza fra Capitolato Speciale e Disciplinare di Gara originata dalle diverse stesure, fino alla definitiva conversione in legge, del così detto decreto sblocca cantieri; deve quindi confermarsi la tesi suggerita dal quesito in quanto la stessa coincide con la definitiva stesura del predetto decreto così come tradotta nell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016

QUESITO N. 11

Considerato quanto riportato nel disciplinare:

importo massimo subappaltabile per la categoria OG 11 = 30%

E quanto riportato nel capitolato:

importo massimo subappaltabile per la categoria OG 11 = 40%

SI CHIEDE DI CONFERMARE CHE la dicitura limite massimo del 40% subappaltabile per la categoria OG 11 riportata nel capitolato sia un refuso e di confermare quindi che la percentuale corretta sia 30%.

RISPOSTA A QUESITO N. 11

Trattasi di incongruenza fra Capitolato Speciale e Disciplinare di Gara originata dalle diverse stesure, fino alla definitiva conversione in legge, del così detto decreto sblocca cantieri; deve quindi confermarsi la tesi suggerita dal quesito in quanto la stessa coincide con la definitiva stesura del predetto decreto così come tradotta nell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016

QUESITO N. 12

considerato che il disciplinare al punto:

13.3.7 "Punteggio minimo dell'offerta tecnica – soglia di sbarramento Non verranno ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche/temporali, quindi verranno escluse dalla procedura di gara, le offerte di quei concorrenti che non abbiano raggiunto almeno la metà del punteggio complessivamente disponibile per l'offerta tecnica; saranno quindi escluse le offerte che non raggiungano almeno i 30 punti all'esito della riparametrazione per l'attribuzione dell'intero punteggio per l'offerta tecnica." SI RICHIEDE DI CHIARIRE quale sia la soglia di sbarramento corretta.

RISPOSTA A QUESITO N. 12

La formulazione dell'art. 13.3.7 presenta un refuso là dove riferisce alla metà del punteggio complessivamente disponibile per l'offerta tecnica la soglia di sbarramento; infatti ciò avrebbe a tradursi in una troppo alta selezione dei concorrenti che potrebbe portare ad un numero residuo di concorrenti inferiore ai 5 aggiudicatari previsti per l'accordo quadro, motivo per cui la soglia è stata volutamente abbassata a punti 30.

QUESITO N. 13

considerato quanto riportato di seguito previsto dal disciplinare:

"13.4.4 criteri di valutazione dei Sub requisiti di natura quantitativa

Relativamente al Sub requisito quantitativo R 2.1 la Commissione Giudicatrice si esprimerà sulle proposte presentate prendendo in considerazione i valori numerici espressi dai concorrenti in relazione al requisito, essi verranno interpolati linearmente fra zero e uno dove la proposta peggiore avrà valore zero e la proposta migliore avrà valore uno."

"Requisito quantitativo R 2.1 – ribasso percentuale dell'importo dei lavori

La Commissione Giudicatrice procederà alla determinazione del coefficiente, attraverso il quale procederà all'attribuzione del punteggio previsto per il Sub requisito, mediante interpolazione lineare dei valori numerici dei ribassi percentuali oggetto delle offerte dei concorrenti, il cui estremo inferiore vale zero punti

e coincide con un ribasso offerto pari a 0,000 % (zero per cento), ed il cui estremo superiore vale uno e coincide con l'offerta migliore, cioè con il ribasso più alto offerto; conseguentemente applicando ad ogni singola proposta la seguente formula:"

SI CHIEDE DI CONFERMARE che nella determinazione del coefficiente verrà attribuito valore 0 ad un ribasso 0,000% e non all'offerta minore presentata.

RISPOSTA A QUESITO N. 13

Vedi risposta a quesito 06

QUESITO N. 14

In relazione al file in formato XLS da compilare e presentare nella busta C – Offerta Economica, si chiede di confermare che il valore della cella D8 ovvero il Prezzo complessivo a base d'asta (oneri della sicurezza e IVA esclusi) sia decurtato degli oneri della sicurezza.

Nella suddetta cella infatti è riportato il valore di € 3.050.000,00. A pag. 20 del CSA invece si determina l'importo annuale massimo affidabile ad un unico appaltatore come la somma dell'importo annuale dell'area di pertinenza, dell'importo potenziale aggiuntivo di altre aree e dell'importo potenziale aggiuntivo massimo per man. Straordinarie (€3.050.000,00 = €1.400.000,00 + €900.000,00 + €750.000,00), dove l'importo annuale dell'area di pertinenza ovvero i €1.400.000,00 comprende gli oneri della sicurezza pari a € 75.289,00, come riportato nella tabella all'Art. 6 del CSA a pag. 19.

RISPOSTA A QUESITO N. 14

Il file in formato XLS, da compilare e presentare nella busta C – Offerta Economica, è finalizzato a consentire alla piattaforma di negoziazione telematica di svolgere in automatico la formazione della graduatoria delle offerte economiche; ciò tuttavia non influirà sull'attribuzione dei punteggi attribuiti all'offerta economica stessa, che invece avverrà mediante autonomo calcolo separato con la formula indicata nel Disciplinare di Gara, pertanto nel predetto file XLS il concorrente dovrà indicare il proprio ribasso percentuale nella cella I8; la conseguente graduatoria delle offerte economiche ne risulterà in ogni caso invariata dal fatto che il calcolo stesso sia effettuato sulla base dell'importo a base d'asta al lordo degli oneri della sicurezza.

QUESITO N. 15

Con la presente si richiede chiarimento circa il contributo ANAC:

- A pagina 24 del disciplinare punto 5 "CONTRIBUTO ANAC" viene indicato l'importo di € 200,00;
- All'atto della richiesta sulla piattaforma ANAC ci viene indicato importo pari a € 500,00;

Con la presente si richiedervi spiegazioni.

RISPOSTA A QUESITO N. 15

Trattasi di un refuso del Disciplinare di Gara in quanto la piattaforma ANAC determina autonomamente l'importo del contributo dovuto dagli Operatori Economici, pertanto l'importo dovuto è di € 500,00;

QUESITO N. 16

Nel caso in cui il Direttore Tecnico non abbia la firma digitale, la dichiarazione può essere firmata prima (olografa) dal soggetto dichiarante e poi digitalmente dal Legale Rappresentante?

RISPOSTA A QUESITO N. 16

E' richiesta la sottoscrizione digitale della documentazione di gara da parte, alternativamente, o del legale rappresentante, o di altro soggetto munito di procura da parte del concorrente, pertanto, nella fattispecie rappresentata risulta sufficiente la sottoscrizione digitale da parte del legale rappresentante.

QUESITO N. 17

Ai fini della denominazione del file "modello D" il modello ed il disciplinare sono in conflitto con la dicitura; ("DOCAM" dal disciplinare - "DICRAG" - dal modello); quale dicitura utilizziamo?

RISPOSTA A QUESITO N. 17

E' da seguire quanto indicato nel Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 18

E' possibile inserire ulteriore dichiarazione di "IMPEGNO DI ATI" secondo un modello interno aziendale firmato da entrambi i soggetti partecipanti?

RISPOSTA A QUESITO N. 18

Preferibilmente sono da seguire le indicazioni date dal Disciplinare di Gara; è altresì concessa la produzione di documentazione alternativa purchè la stessa contenga tutte le informazioni e tutti i dati richiesti dal Disciplinare di Gara e dalla modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante.

QUESITO N. 19

Lo scrivente Consorzio di cui all'ex Art. 45, comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2016, in relazione alla gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, con la presente chiede di confermare che la garanzia provvisoria debba essere intestata allo scrivente CONSORZIO e al socio indicato quale esecutore.

RISPOSTA A QUESITO N. 19

Al punto 3 di pagina 22 del Disciplinare di Gara è indicato:

"in caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con indicazione che i soggetti garantiti sono tutti i soggetti facenti parte dei medesimi che prenderanno parte alla esecuzione dell'appalto"

pertanto si conferma che la predetta garanzia debba essere intestata sia al consorzio concorrente che ai soci del consorzio designati per l'esecuzione dei lavori.

QUESITO N. 20

Con riferimento all'importo del versamento ANAC, siamo a segnalare che a sistema risulta dovuto un contributo pari ad €. 500,00 e non, contrariamente a quanto indicato nel disciplinare di gara, di €. 200,00. Siamo a chiedere cortesemente indicazioni in merito, al fine di procedere correttamente al versamento del contributo.

RISPOSTA A QUESITO N. 20

Vedi risposta a quesito n. 15

QUESITO N. 21

Lo scrivente Consorzio di cui all'ex Art. 45, comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, in relazione alla gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, con la presente chiede di confermare che l'abilitazione alla partecipazione alla procedura NON debba essere effettuata anche dal proprio socio indicato quale esecutore.

RISPOSTA A QUESITO N. 21

~~Nella fattispecie indicata il concorrente è il Consorzio, per cui non necessita che i soci designati per l'esecuzione vengano abilitati autonomamente alla procedura; nella documentazione amministrativa prodotta dal Consorzio concorrente dovrà tuttavia essere inserita anche la documentazione amministrativa relativa ai designati per l'esecuzione.~~

(VEDI INDICAZIONI IN CALCE FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA)

QUESITO N. 22

Si chiede di confermare che, in caso di partecipazione di un Consorzio ad un RTI, la registrazione individuale sulla piattaforma come "Operatore Economico" oltre che dal Consorzio, debba essere effettuata anche dai soggetti consorziati indicati quali esecutori.

RISPOSTA A QUESITO N. 22

Si segnalano le differenti modalità di registrazione alla piattaforma GPA in caso di concorrente singolo (fra cui anche i consorzi coi propri soci designati per l'esecuzione), ed in caso di raggruppamenti di concorrenti; si invitano quindi i concorrenti, come indicato in calce al Disciplinare di Gara, a prendere contatto col servizio assistenza di GPA per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di abilitazione alla procedura, e di invio delle offerte:

– tramite PEC all'indirizzo gpa@pec.it

– telefonicamente al numero 0245074451, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (esclusi i festivi).

(VEDI INDICAZIONI IN CALCE FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA)

QUESITO N. 23

Considerato quanto previsto al punto 10 di pagina 17 del disciplinare di gara, in caso di partecipazione di un RTI, si chiede di confermare che possa essere possibile aggiungere il nome dell'operatore economico che sottoscrive digitalmente il file pdf, davanti alla denominazione tassativa prevista dal disciplinare, al fine di differenziare i files sottoscritti dagli operatori economici che partecipano in RTI. Ad esempio in caso di RTI strutturato come segue: A Società capogruppo – B Consorzio mandante – C Consorziata indicata dal Consorzio B mandante, i files sarebbero nominati: "A_DGUE – documento_unico_gara.pdf", "B_DGUE – documento_unico_gara.pdf", "C_DGUE – documento_unico_gara.pdf"

RISPOSTA A QUESITO N. 23

si invitano i concorrenti, come indicato in calce al Disciplinare di Gara, a prendere contatto col servizio assistenza di GPA per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di abilitazione alla procedura, e di invio delle offerte:

– tramite PEC all'indirizzo gpa@pec.it

– telefonicamente al numero 0245074451, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (esclusi i festivi).

(VEDI INDICAZIONI IN CALCE FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA)

QUESITO N. 24

Si chiede di confermare che all'interno della busta amministrativa, nel caso in cui a sottoscrivere digitalmente i files sia un Procuratore Speciale o Generale, la scansione della procura con cui è conferito il mandato, possa essere acclusa al solo documento di gara unico europeo, per economicità di dimensione dei files.

RISPOSTA A QUESITO N. 24

Come suggerito dal quesito è ammesso che la procura sia acclusa al solo DGEU.

QUESITO N. 25

Nel caso di ATI strutturate, per cui la dimensione complessiva dei files da inviare a mezzo PEC potrebbe superare la capienza massima della casella di posta elettronica, è possibile inviare più PEC? E soprattutto con quale modalità?

RISPOSTA A QUESITO N. 25

si invitano i concorrenti, come indicato in calce al Disciplinare di Gara, a prendere contatto col servizio assistenza di GPA per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di abilitazione alla procedura, e di invio delle offerte:

– tramite PEC all'indirizzo gpa@pec.it

– telefonicamente al numero 0245074451, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (esclusi i festivi).

(VEDI INDICAZIONI IN CALCE FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA)

QUESITO N. 26

Considerato quanto di seguito previsto dal disciplinare di gara a pagina 16:

L'invio di tutta la documentazione di gara potrà essere verificato dall'operatore economico che collegandosi alla piattaforma GPA verificherà la corretta ricezione dei documenti inviati all'interno della procedura in oggetto (Operatore Economico – Manutenzione – Anagrafica – Box documenti)

Se in corso di verifica della corretta ricezione sul portale dei documenti inviati a mezzo PEC, si dovesse riscontrare un'anomalia, è necessario inviare una nuova PEC? Oppure come si deve procedere?

RISPOSTA A QUESITO N. 26

si invitano i concorrenti, come indicato in calce al Disciplinare di Gara, a prendere contatto col servizio assistenza di GPA per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di abilitazione alla procedura, e di invio delle offerte:

– tramite PEC all'indirizzo gpa@pec.it

– telefonicamente al numero 0245074451, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (esclusi i festivi).

(VEDI INDICAZIONI IN CALCE FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA)

QUESITO N. 27

Disciplinare art. 3 Garanzia provvisoria

Modalità di presentazione della garanzia provvisoria

Si chiede di confermare che non è necessaria l'autentica notarile indicata al punto ii) nel caso in cui la presentazione della cauzione provvisoria e la dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia definitiva sia fatta sotto forma di documento informatico con autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa ai sensi degli articoli 46 e 76 del DPR 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante

RISPOSTA A QUESITO N. 27

La garanzia provvisoria, di cui al punto 3 del paragrafo 10 del Disciplinare di Gara, nel caso di documento informatico sottoscritto con firma digitale, dovrà essere prodotta come specificato a pag. 23 penultimo capoverso, dove le disposizioni i) ed ii) sono alternative l'una all'altra.

QUESITO N. 28

Capitolato Speciale di Appalto

art. 17 Cauzioni ed assicurazioni

Garanzia provvisoria per la partecipazione alla gara di accordo quadro

Si chiede di confermare che quanto indicato a pag. 37/66 non è riferito alla cauzione provvisoria di cui all'art. 3 del Disciplinare

Le polizze fideiussorie ed assicurative e le fideiussioni bancarie di cui in precedenza dovranno inoltre:

Riportare l'autentica della sottoscrizione

Essere corredate della procura notarile in originale o in copia autentica con cui la compagnia assicuratrice o l'istituto bancario hanno dato mandato al soggetto emittitore ad impegnare la compagnia o l'istituto stessi nei confronti della stazione appaltante beneficiaria, tale procura dovrà riportare limiti operativi compatibili coi valore della garanzia emessa

RISPOSTA A QUESITO N. 28

La previsione del Capitolato Speciale di Appalto è corretta ed è riferita alla garanzia provvisoria di cui al punto 3 del paragrafo 10 del Disciplinare di Gara; ciò tuttavia nel capitolato speciale sono riportate le modalità afferenti allo svolgimento di gara con documentazione cartacea; trattandosi, invece, di procedura a mezzo di piattaforma telematica le modalità di produzione della garanzia provvisoria sono indicate al predetto punto 3 del paragrafo 10 del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 29

Fideiussione bancaria a garanzia dell'adempimento degli obblighi di accordo quadro

Si chiede di poter ricevere bozza fac - simile della fideiussione bancaria richiesta.

RISPOSTA A QUESITO N. 29

Si precisa innanzitutto che tale garanzia non è richiesta per la partecipazione alla gara, ma verrà richiesta soltanto ai primi cinque concorrenti classificati, preliminarmente alla sottoscrizione del contratto di accordo quadro; tale garanzia sarà quindi posta a garanzia dell'adempimento da parte dei sottoscrittori di accordo quadro degli obblighi inerenti la sottoscrizione dei contratti di appalto discendenti da accordo quadro che la stazione appaltante assegnerà ai medesimi; ciò in quanto la garanzia provvisoria copre la "mancata stipula" del contratto di accordo quadro, ma non dei contratti discendenti dello stesso. Trattasi quindi di generica fidejussione bancaria a prima richiesta con scadenza successiva all'accordo quadro; per la quale non risulta possibile fornire bozza fac-simile in quanto ogni istituto bancario adotta le proprie modalità.

QUESITO N. 30

Con riferimento alla modalità di presentazione dell'offerta tecnica di cui al punto 11 del disciplinare di gara pag. 27, la denominazione del file secondo la nostra interpretazione dovrebbe essere la seguente: -nome del file "OFFTEC - Offerta_tecnica_00" (per la relazione inerente il sub requisito qualitativo R 1.1 PROGETTAZIONE ORGANIZZATIVA DELL'APPALTO)

RISPOSTA A QUESITO N. 30

Il quantitativo ed il contenuto dei file costituenti l'offerta tecnica è lasciato alla libera scelta dei concorrenti, non è quindi necessario che la numerazione dei file stessi abbia coincidenza col requisito qualitativo a cui si riferiscono; è tuttavia consigliato, nel caso di più file, di produrre anche un file di sommario che elenchi i file e ne specifichi il contenuto.

QUESITO N. 31

Con riferimento ai file xls "offerta tecnica" denominato "OFFTEC-Offerta tecnica" secondo la ns. interpretazione è da compilare solo la cella di colore verde inerente la data offerta, e la cella di colore verde inerente la ditta offerente

RISPOSTA A QUESITO N. 31

Si conferma la necessità di indicare unicamente la denominazione del concorrente e la data

QUESITO N. 32

Alla pagina 28 del disciplinare di gara è riportato testualmente: "IL COMPUTO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE DOVRA' QUANTIFICARE DETTAGLIATAMENTE LA COMPOSIZIONE SI QUANTITATIVA CHE ECONOMICA, IN TERMINI DI MANO D'OPERA, DI NOLI, DI ATTREZZATURE E STRUMENTAZIONI, DI SOFTWARE, ECC. DELLE PROPOSTE DI MIGLIORIA DEL CONCORRENTE, AFFINCHE' POSSA ESSERE POSSIBILE PER LA DIREZIONE LAVORI DURANTE L'ESECUZIONE DELL'APPALTO DECIDERE SE ED IN QUALE MISURA FARE ESEGUIRE LE MIGLIORIE STESSE AI SENSI, E PER GLI EFFETTI DEL SUCCESSIVO PUNTO 10.3.6."

Secondo la nostra interpretazione la D.L. potrebbe decidere di non far eseguire o far eseguire in misura parziale le migliorie proposte; in una siffatta ipotesi il progetto presentato verrebbe snaturato in maniera radicale in quanto i contenuti delle predette migliorie sono strettamente concatenati e pertanto il servizio potrebbe avere serie criticità; Con riferimento alla redazione del computo estimativo chiediamo se tale stima deve essere riferita alla "ANNUALITA' QUADRIENNALITA'"

RISPOSTA A QUESITO N. 32

In riferimento alle paventate criticità si ritiene che non sia possibile genericamente ora entrare nel merito delle stesse, nel caso eventuale, esse saranno afferite a precise situazioni che avranno a verificarsi nel corso di esecuzione dell'appalto, e che saranno gestite dalla Direzione Lavori e dall'Appaltatore ogn'uno nell'ambito delle proprie potestà.

Quanto al periodo temporale di riferimento della computazione, la stessa non può che essere riferita all'intera durata dell'appalto.

QUESITO N. 33

In riferimento a quanto riportato nella risposta al quesito n. 19, che fa riferimento all'intestazione della cauzione, siamo a richiedere conferma che la garanzia provvisoria debba essere firmata sia dal Consorzio che dai soci del Consorzio designati per l'esecuzione dei lavori.

RISPOSTA A QUESITO N. 33

Si riporta la risposta fornita al quesito n. 19 dove era richiesto se la garanzia provvisoria dovesse essere intestata sia al consorzio che a i soci designati per l'esecuzione:

Al punto 3 di pagina 22 del Disciplinare di Gara è indicato:

“in caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con indicazione che i soggetti garantiti sono tutti i soggetti facenti parte dei medesimi che prenderanno parte alla esecuzione dell'appalto”

pertanto si conferma che la predetta garanzia debba essere intestata sia al consorzio concorrente che ai soci del consorzio designati per l'esecuzione dei lavori.

Alla luce di ciò, analogamente, appare necessario che i medesimi soggetti sottoscrivano la garanzia provvisoria.

INDICAZIONI FORNITE DAL SERVIZIO ASSISTENZA GPA

Indicazioni ai Quesiti 21 e 22:

si conferma. Sia il Consorzio, sia le consorziate esecutrici dovranno registrarsi individualmente come “operatore economico”. Analogamente dovranno fare la capogruppo ed eventuali altri mandanti del RTI. Successivamente a tutte le registrazioni individuali, sarà necessario che il RTI si registri come “A.T.I.” (utilizzando un indirizzo PEC diverso da quello dei suoi componenti). Ai fini della richiesta di abilitazione alla procedura e dell'invio dell'offerta e/o di eventuali richieste di chiarimenti, tutte le attività dovranno essere eseguite dal RTI registrato.

Indicazioni al Quesito 23:

si conferma che è possibile aggiungere ulteriore testo al nome dei singoli file. Si consiglia, tuttavia, di inserire la ragione sociale al termine della denominazione tassativa richiesta dal disciplinare. Ad esempio, “DGUE – documento_unico_gara_A.pdf.p7m”

Indicazioni al Quesito 25:

Esclusivamente con riferimento alla BUSTA A contenente la documentazione amministrativa, è possibile inviare più di una comunicazione PEC. Si consiglia, a tal fine, di inserire nell'oggetto delle comunicazioni, successivamente alla denominazione tassativa richiesta dal disciplinare, la numerazione della busta. Ad esempio, “ACERMOAQ####0001 – Busta Telematica A – Documentazione Amministrativa – 1 di 2”.

Indicazioni al Quesito 26:

Nel caso in cui, dalla verifica sul portale, vi risultino presenti meno file rispetto a quelli inviati tramite PEC o altri tipi di anomalie, si consiglia di contattare l'Assistenza telefonica della piattaforma GPA, che risponde allo 02/45074451 negli orari indicati nell'homepage della piattaforma GPA.