

FASE

Progetto Esecutivo-Appalto

**ELABORATI GRAFICI
STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICO**

OGGETTO

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RIPRISTINO FACCIATE
ESTERNE PER UN EDIFICIO CON 93 ALLOGGI E.R.P. SITO A
MODENA, VIA AREZZO 34-50, VIA TERRANOVA 50-78
(Fg. 202 - Map. 13)**

FINANZIAMENTO

D.G.R. 1297/2015 – Regione Emilia-Romagna
D.G.R. 610/2016 – Regione Emilia Romagna
Risorse proprie del Comune – Residuo canoni gestione E.R.P.

COMMITTENTE

A.C.E.R. Modena – Via Cialdini n° 5 - Modena

PROGETTISTA

Ing. Paolo Montorsi (ACER Modena)

**Responsabile Unico del
Procedimento (Dlgs 50/16)**

Arch. Gianfranco Guerzoni (ACER Modena)

COLLABORATORI

Geom. Andrea Righi (ACER Modena), Arch. Fausto Barbolini,
Geom. Jacopo Intini, AESS Modena

**Coordinatore Sicurezza-
Progettazione**

Ing. Carmine Pannone (ACER Modena)

MAGGIO 2018

IL PROGETTISTA

Ing. Paolo MONTORSI
(ACER Modena)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gian Franco GUERZONI
(ACER Modena)

INDICE ELABORATI GRAFICI

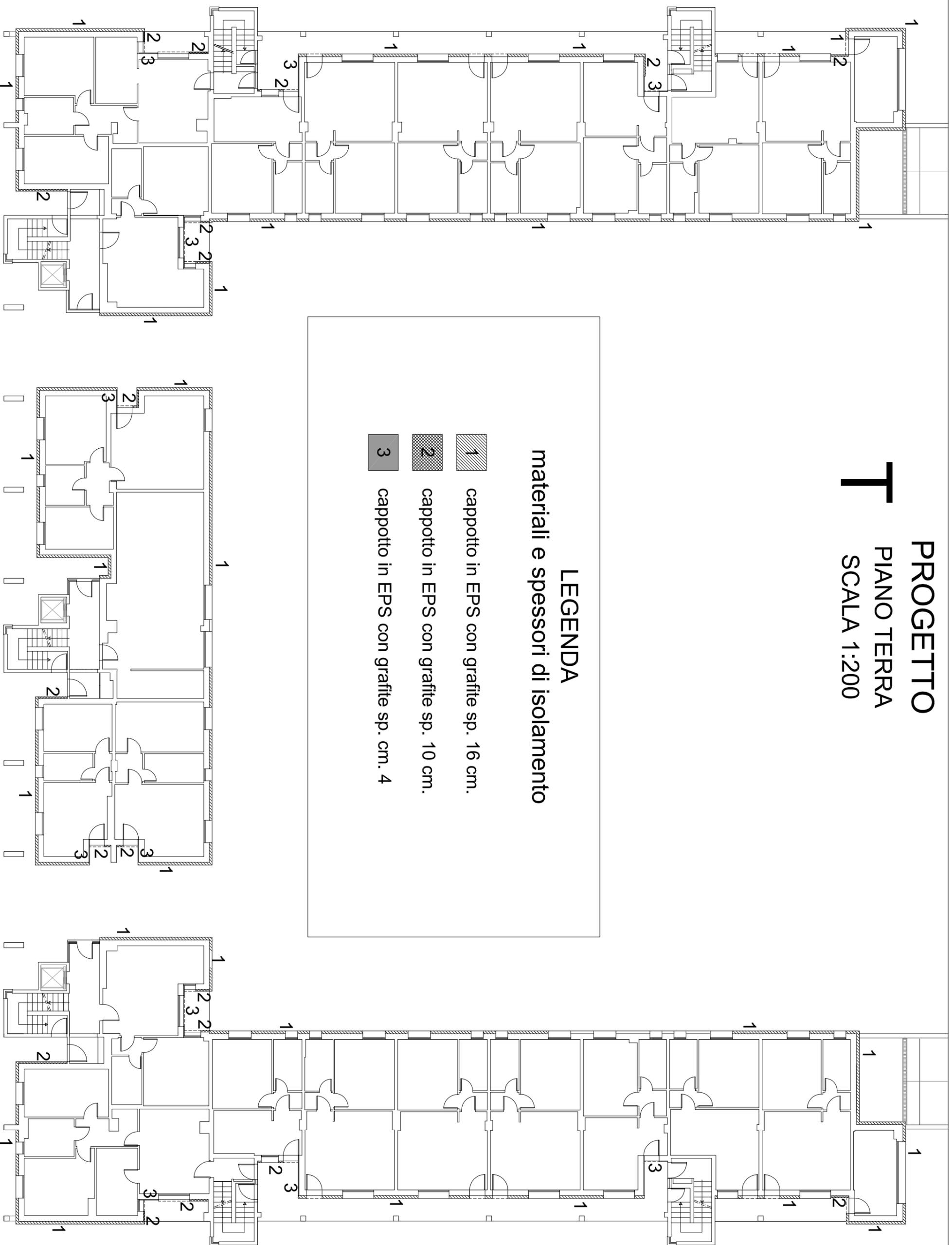
STATO DI PROGETTO:

12. PIANTE PIANO TERRA. SCALA 1:200
13. PIANTE PIANO PRIMO. SCALA 1:200
14. PIANTE PIANO SECONDO. SCALA 1:200
15. PIANTE PIANO TERZO. SCALA 1:200
16. PIANTE PIANO QUARTO. SCALA 1:200
17. PIANTE PIANO QUINTO. SCALA 1:200
18. PROSPETTO SUD. SCALA 1:200
19. PROSPETTO NORD. SCALA 1:200
20. PROSPETTO EST. SCALA 1:200
21. PROSPETTO OVEST. SCALA 1:200
22. SEZIONE K-K' E PROSPETTO INTERNO OVEST. SCALA 1:200
23. SEZIONE X-X' E PROSPETTO INTERNO EST. SCALA 1:200
24. DETTAGLI COSTRUTTIVI A, B, C
25. DETTAGLI COSTRUTTIVI D, E, F

PROGETTO
PIANO TERRA
SCALA 1:200

LEGENDA
materiali e spessori di isolamento

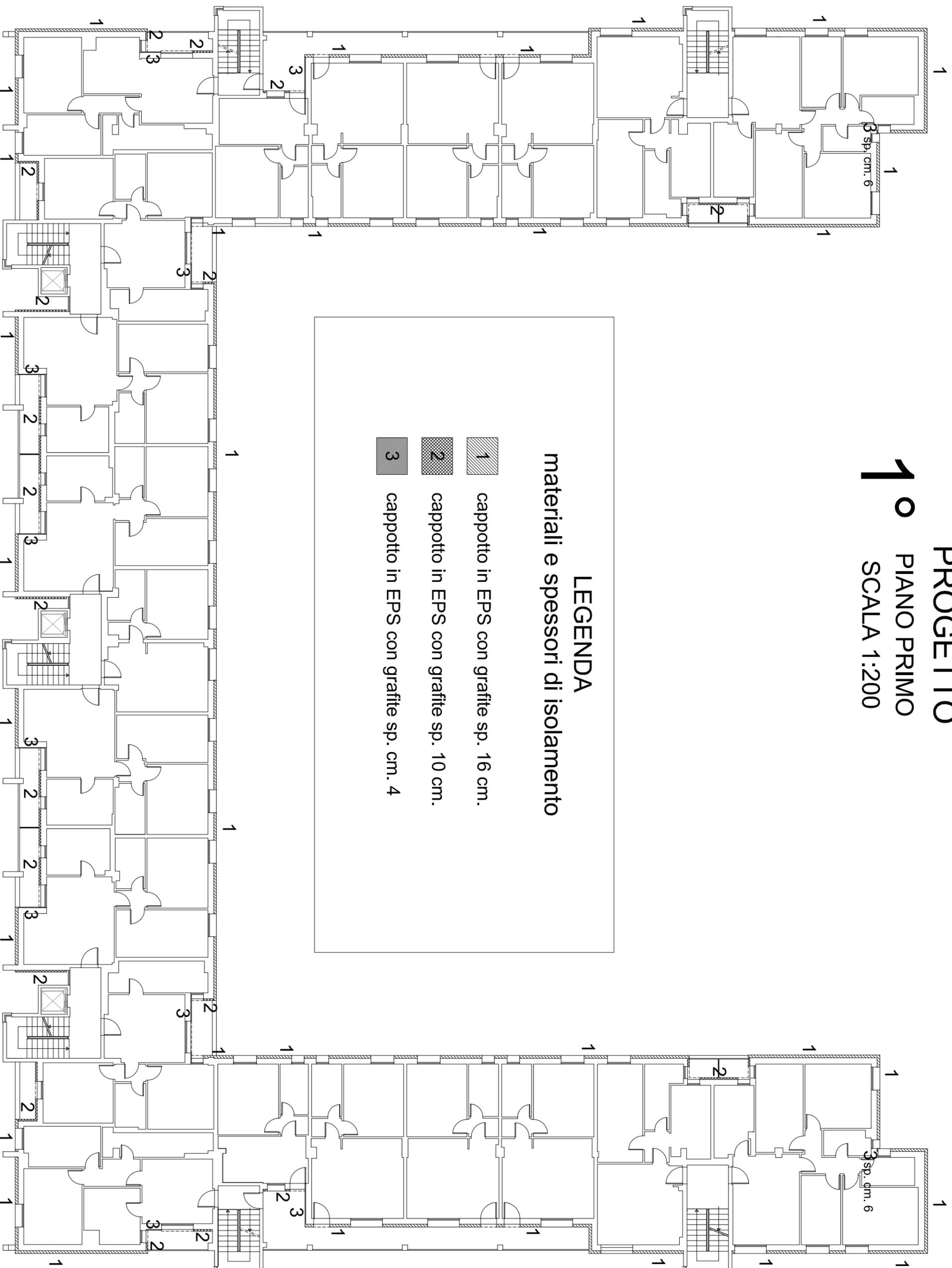
- 1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
- 2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
- 3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4



PROGETTO
1 PIANO PRIMO
SCALA 1:200

LEGENDA
materiali e spessori di isolamento

-  1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
-  2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
-  3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4



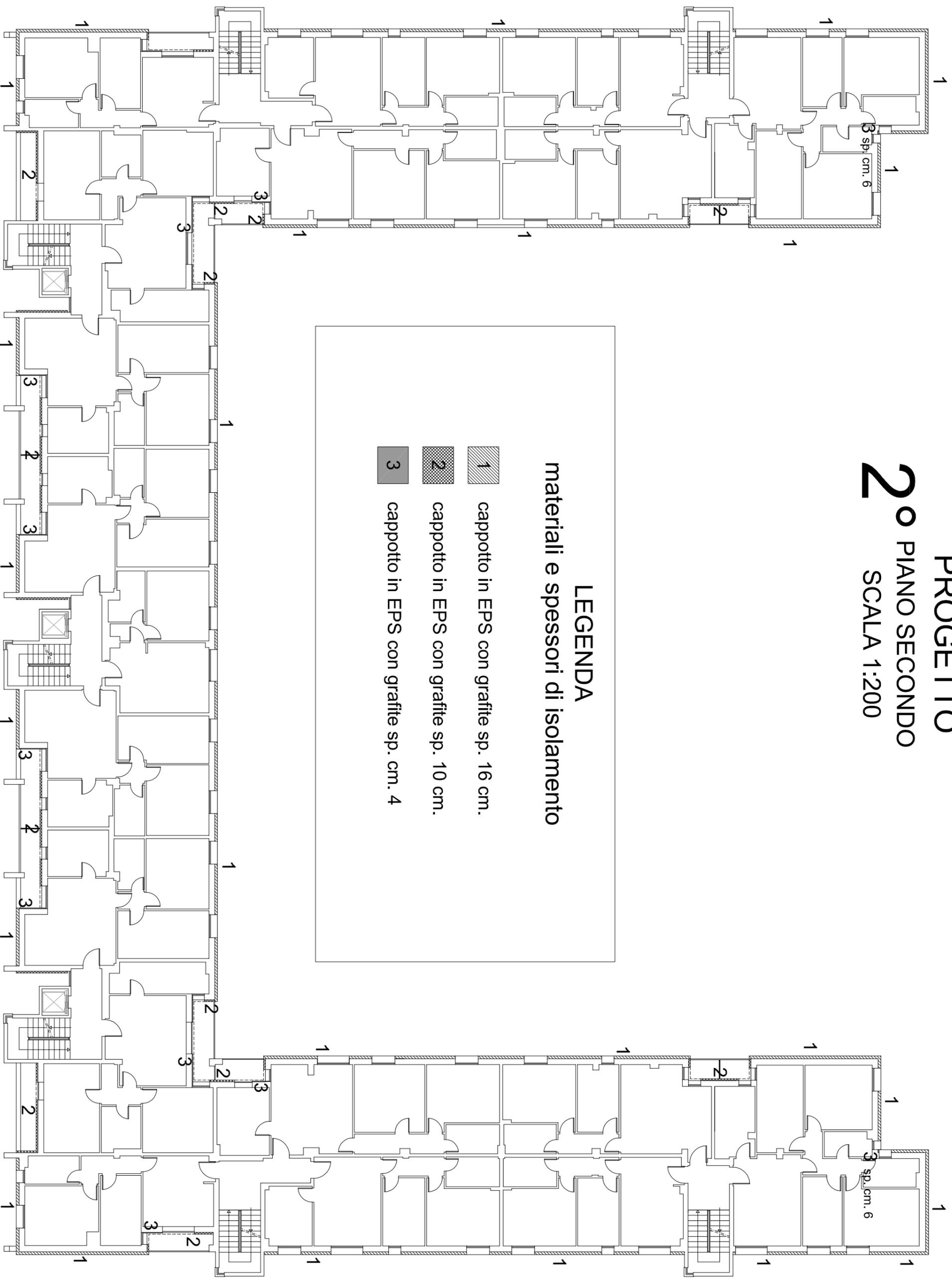
PROGETTO

2° PIANO SECONDO

SCALA 1:200

LEGENDA
materiali e spessori di isolamento

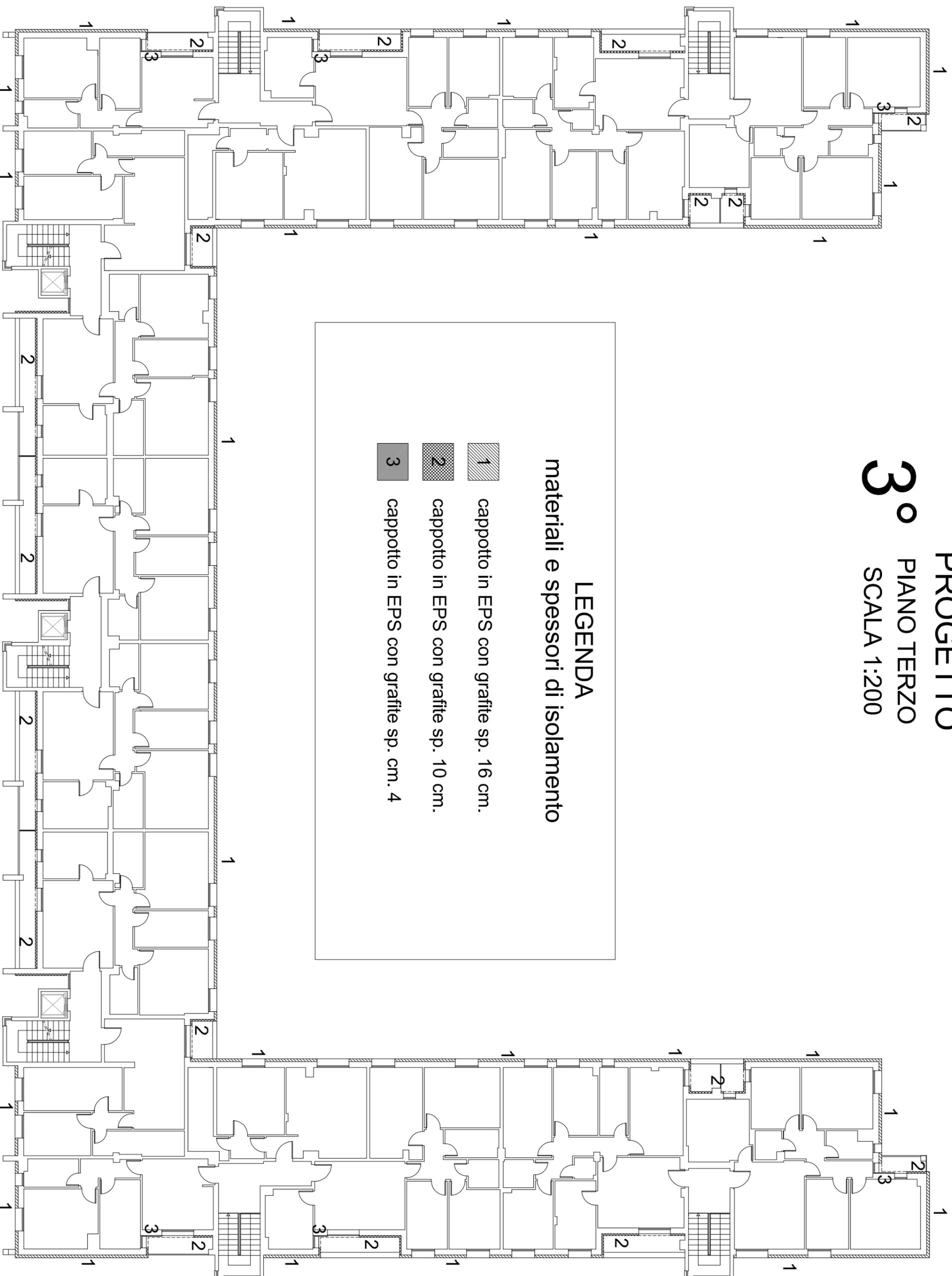
- 1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
- 2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
- 3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4



PROGETTO

3 PIANO TERZO

SCALA 1:200



LEGENDA

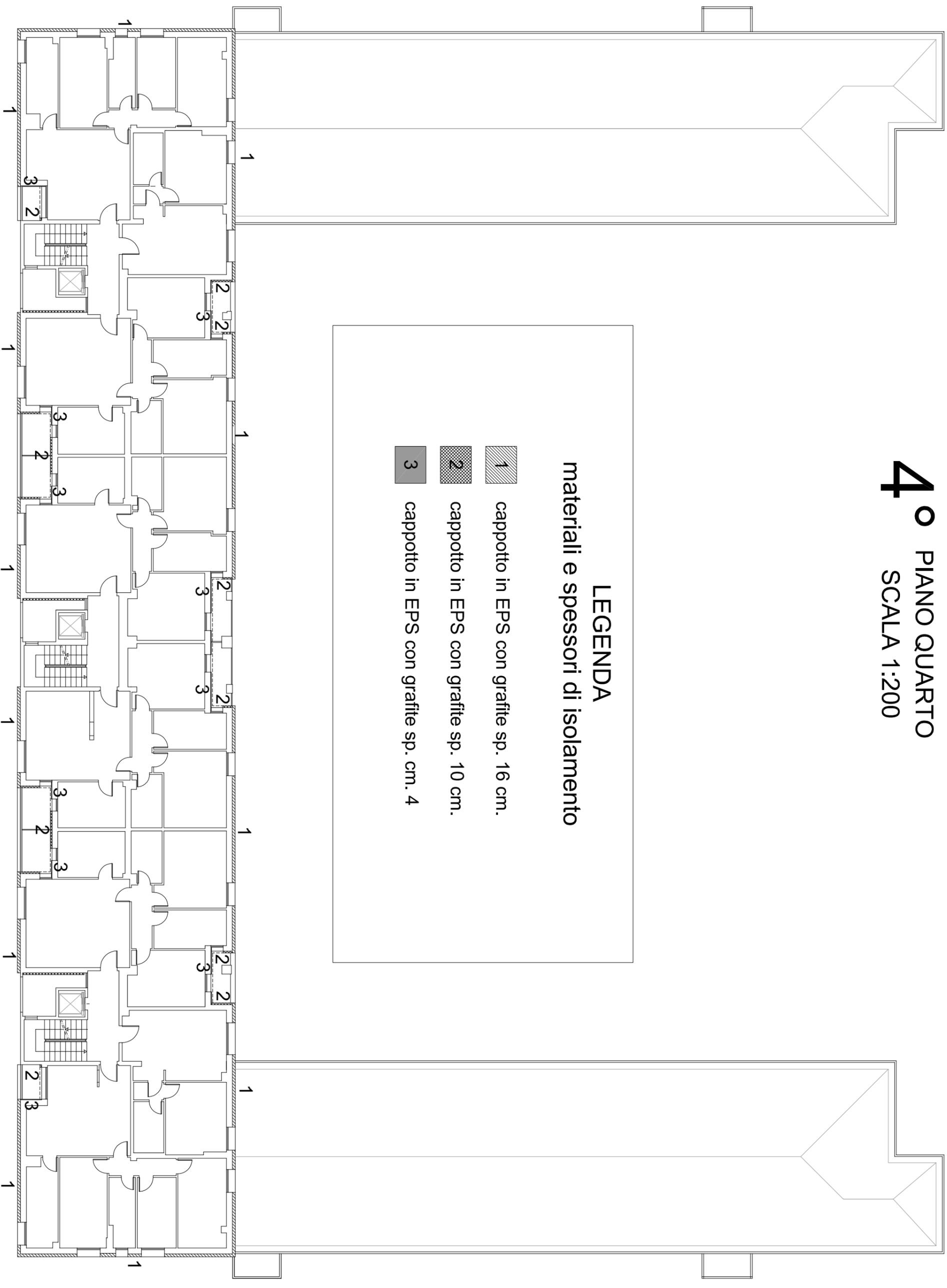
materiali e spessori di isolamento

- 1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
- 2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
- 3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4

PROGETTO
4 PIANO QUARTO
SCALA 1:200

LEGENDA
materiali e spessori di isolamento

- 1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
- 2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
- 3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4



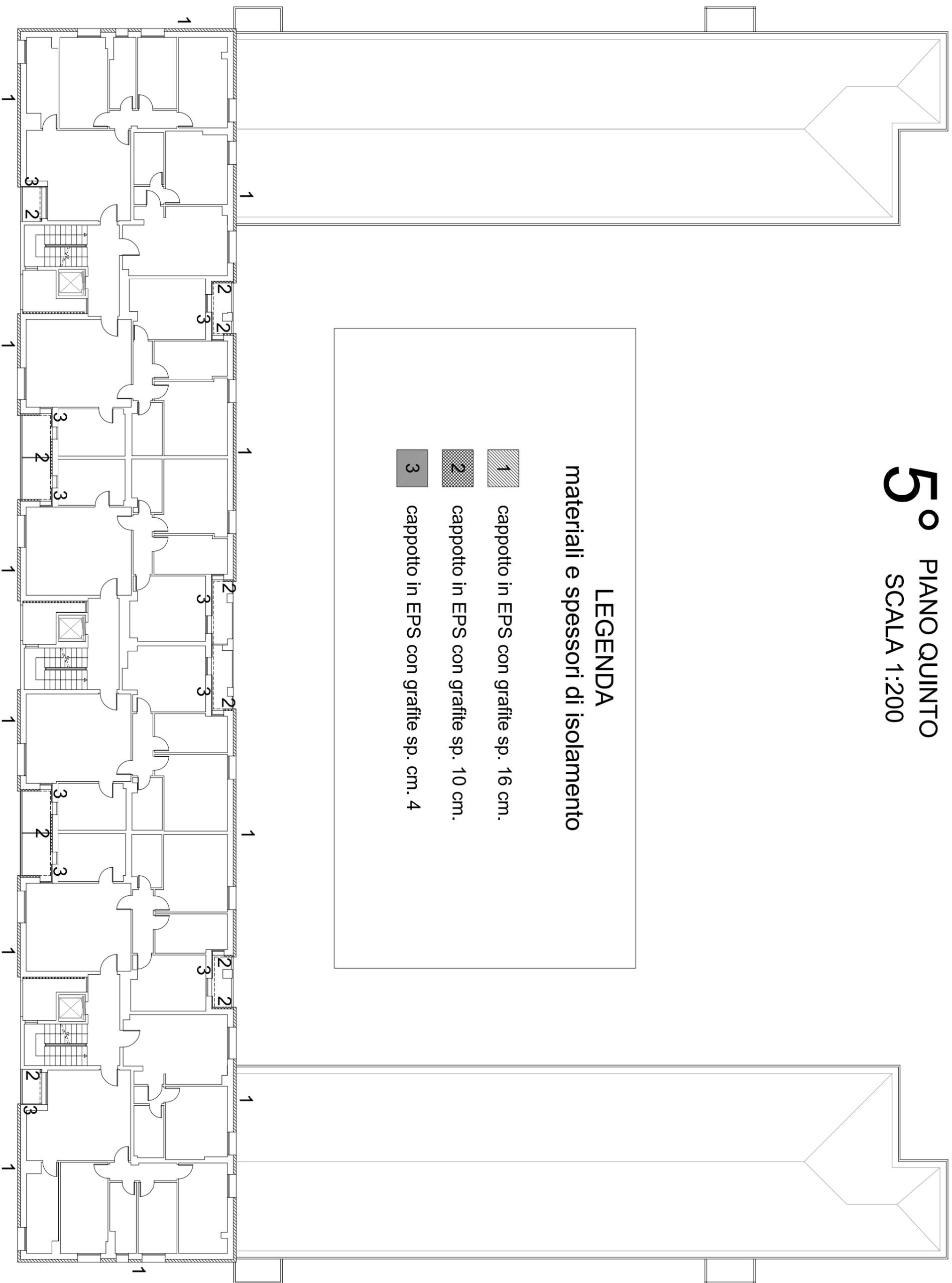
PROGETTO

5° PIANO QUINTO

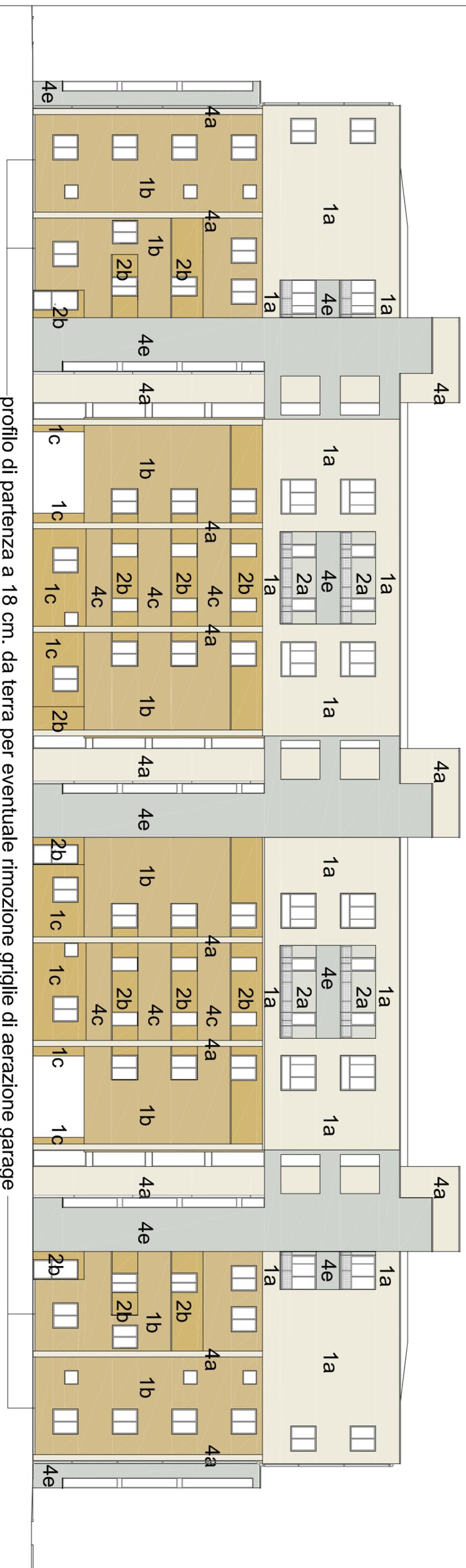
SCALA 1:200

LEGENDA
materiali e spessori di isolamento

- 1 cappotto in EPS con grafite sp. 16 cm.
- 2 cappotto in EPS con grafite sp. 10 cm.
- 3 cappotto in EPS con grafite sp. cm. 4



PROGETTO



LEGENDA

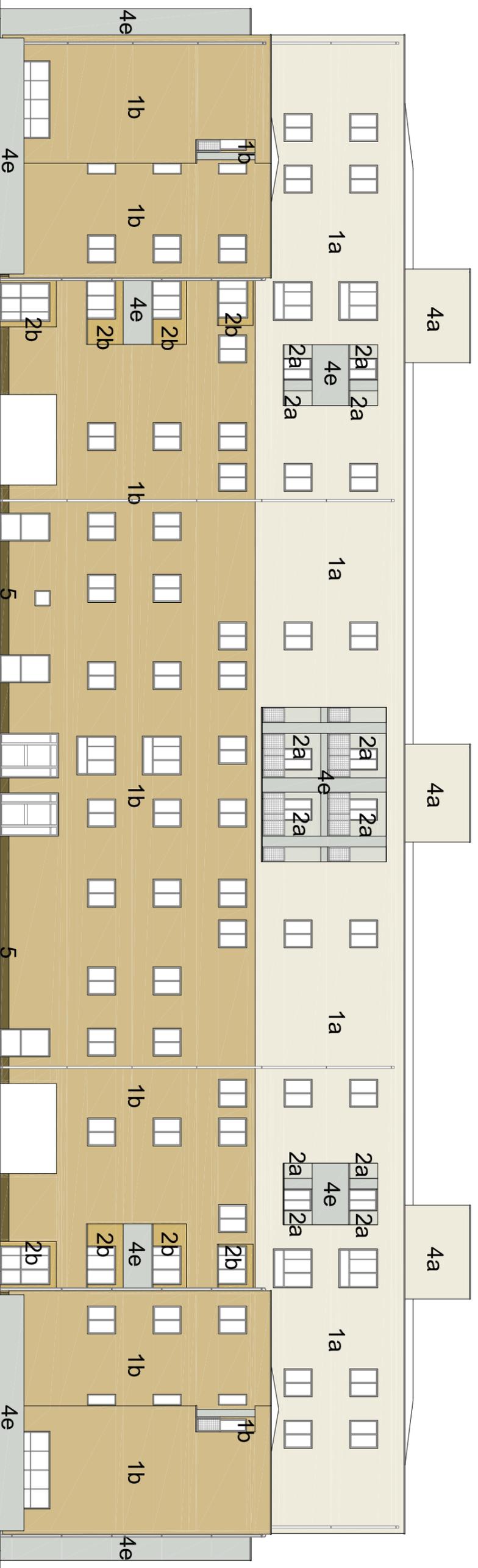
- | | | | |
|----|--|----|--|
| 1a | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001 | 4a | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001 |
| 1b | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001 | 4b | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002 |
| 1c | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002 | 4c | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001 |
| 1d | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018 | 4d | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002 |
| 2a | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002 | 4e | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018 |
| 2b | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002 | 5 | cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata |
| 3a | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002 | | |
| 3b | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002 | | |

SCALA 1:200

PROSPETTO SUD

18

PROGETTO



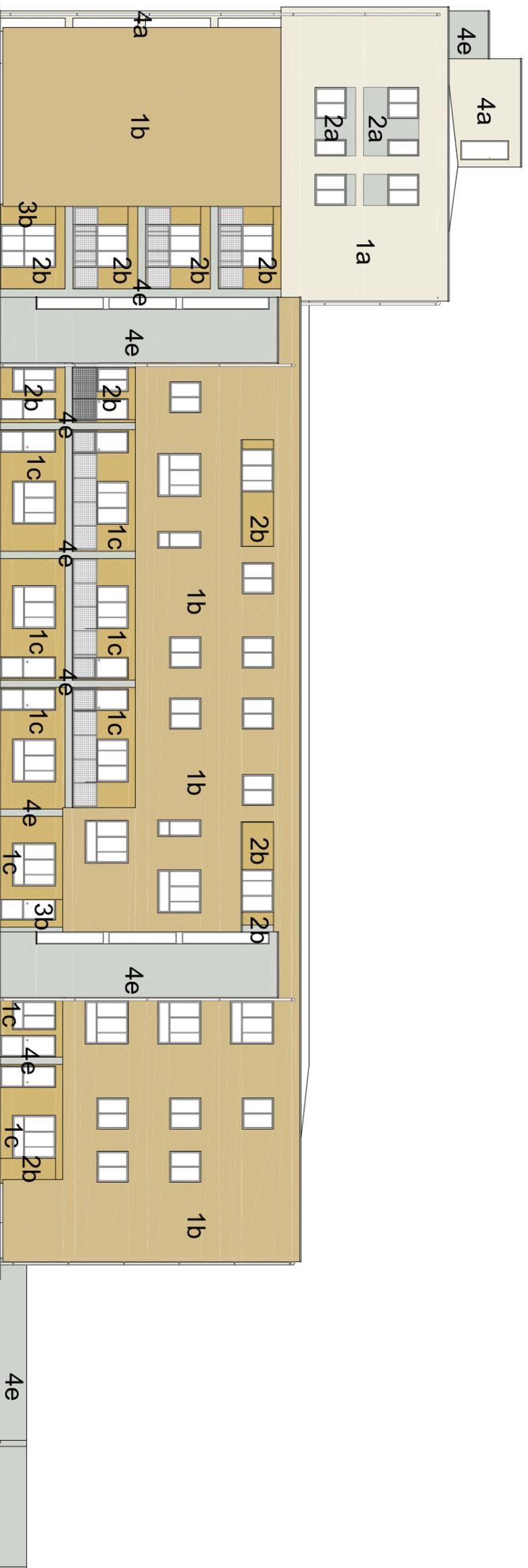
LEGENDA

- | | | | |
|-----------|--|-----------|--|
| 1a | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001 | 4a | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001 |
| 1b | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001 | 4b | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002 |
| 1c | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002 | 4c | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001 |
| 1d | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018 | 4d | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002 |
| 2a | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002 | 4e | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018 |
| 2b | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002 | 5 | cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata |
| 3a | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002 | | |
| 3b | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002 | | |

SCALA 1:200

PROSPETTO NORD

PROGETTO



LEGENDA

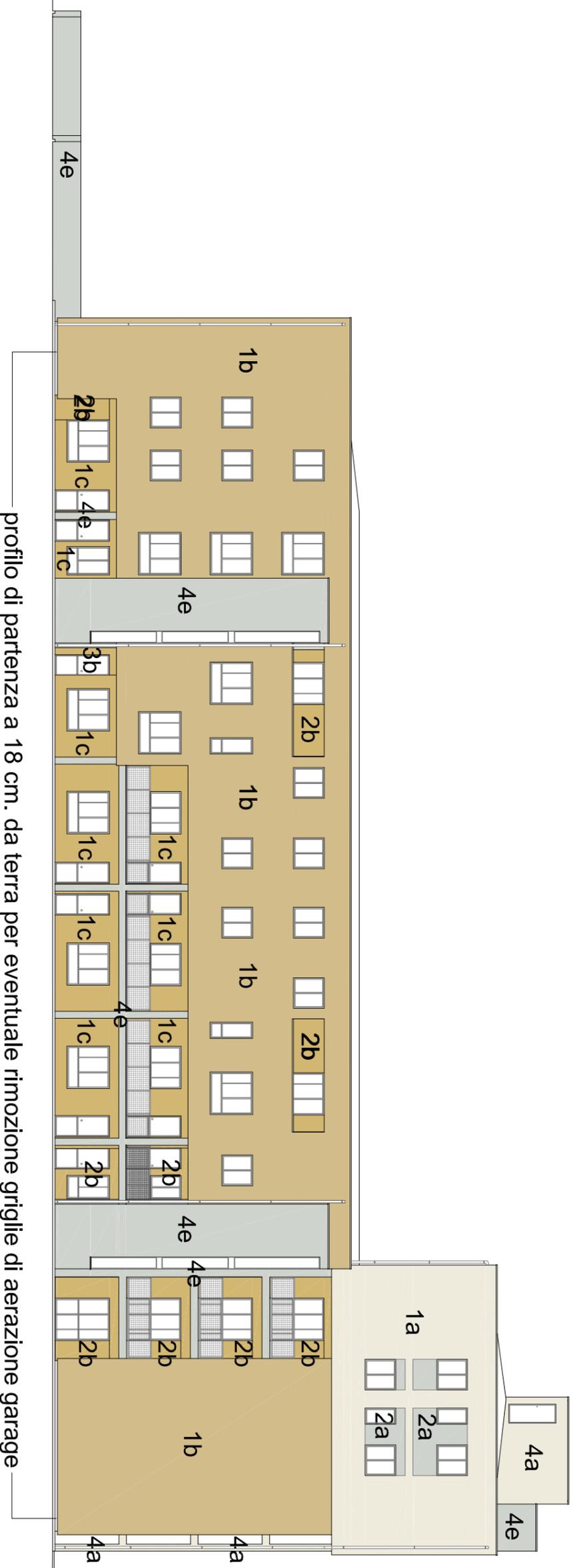
- | | | | |
|----|--|----|--|
| 1a | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001 | 4a | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001 |
| 1b | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001 | 4b | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002 |
| 1c | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002 | 4c | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001 |
| 1d | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018 | 4d | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002 |
| 2a | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002 | 4e | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018 |
| 2b | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002 | 5 | cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata |
| 3a | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002 | | |
| 3b | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002 | | |

SCALA 1:200

PROSPETTO EST

20

PROGETTO



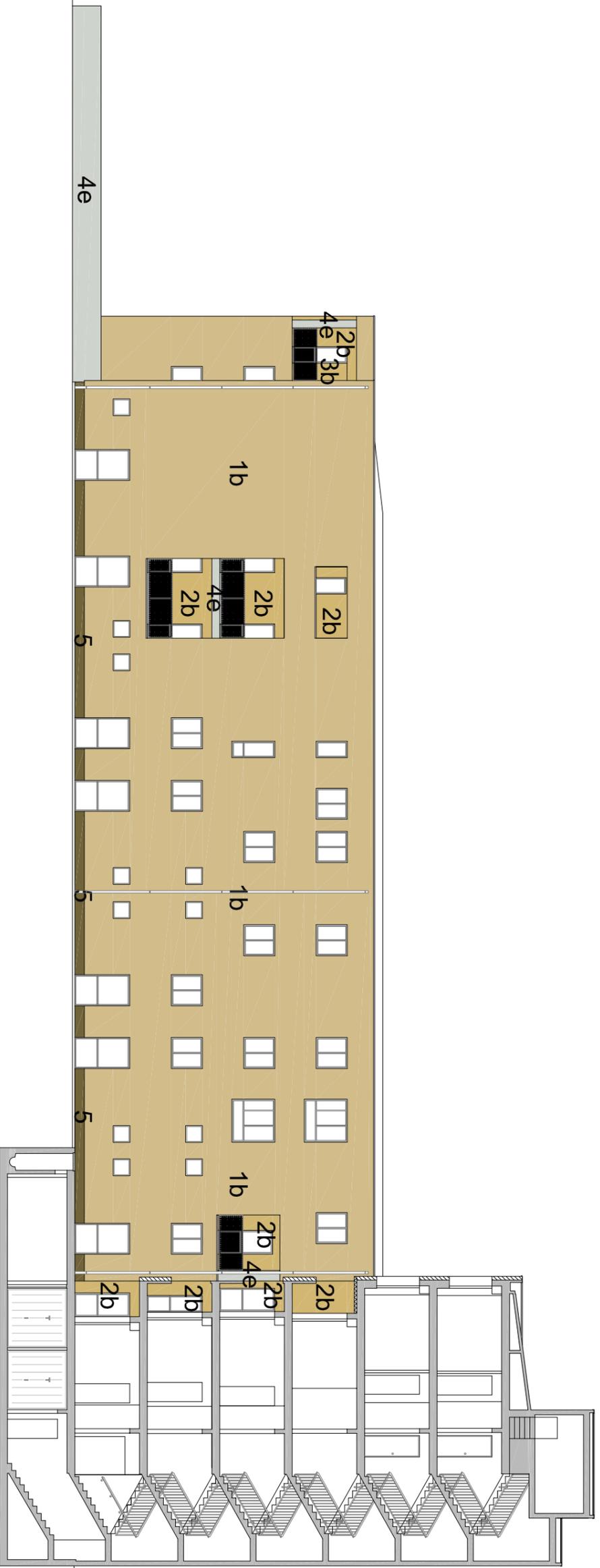
LEGENDA

- | | | | |
|----|--|----|--|
| 1a | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001 | 4a | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001 |
| 1b | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001 | 4b | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002 |
| 1c | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002 | 4c | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001 |
| 1d | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018 | 4d | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002 |
| 2a | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002 | 4e | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018 |
| 2b | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002 | 5 | cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata |
| 3a | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002 | | |
| 3b | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002 | | |

SCALA 1:200

PROSPETTO OVEST

PROGETTO



LEGENDA

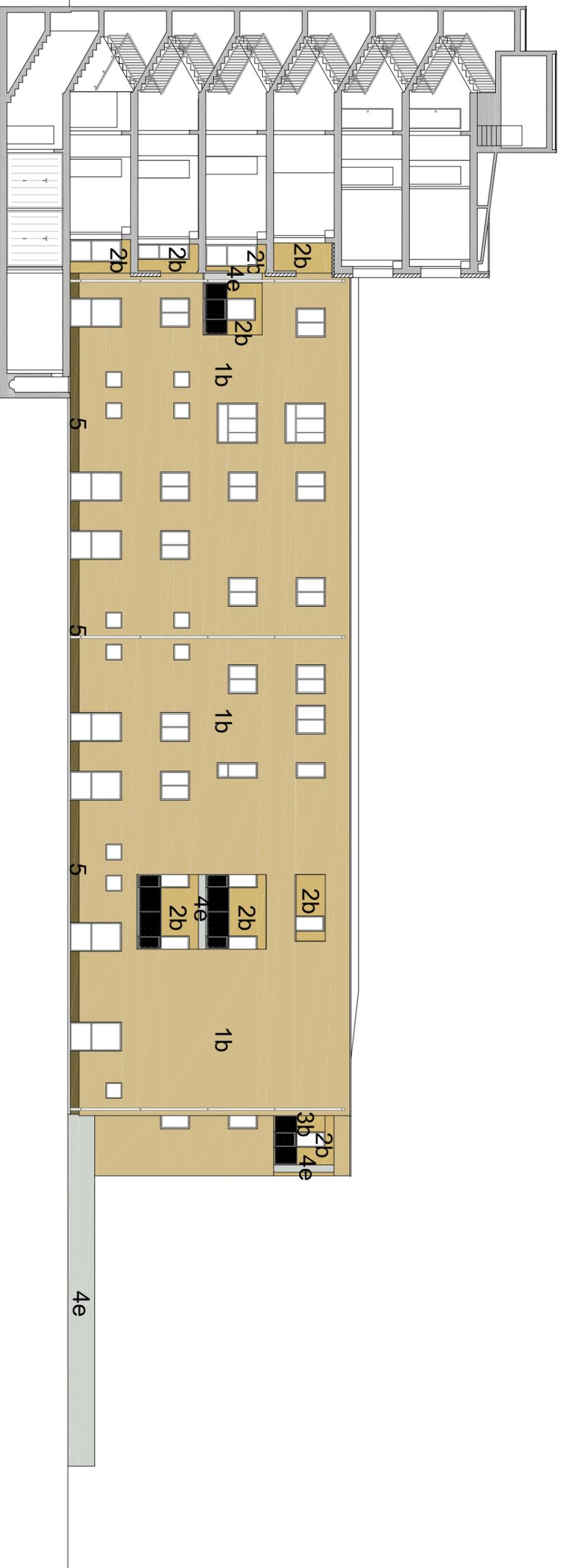
- 1a cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001
- 1b cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001
- 1c cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002
- 1d cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018
- 2a cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002
- 2b cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002
- 3a cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002
- 3b cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002

- 4a rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001
- 4b rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002
- 4c rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001
- 4d rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002
- 4e rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018
- 5 cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata

SCALA 1:200

SEZIONE K-K' + PROSPETTO INTERNO OVEST

PROGETTO



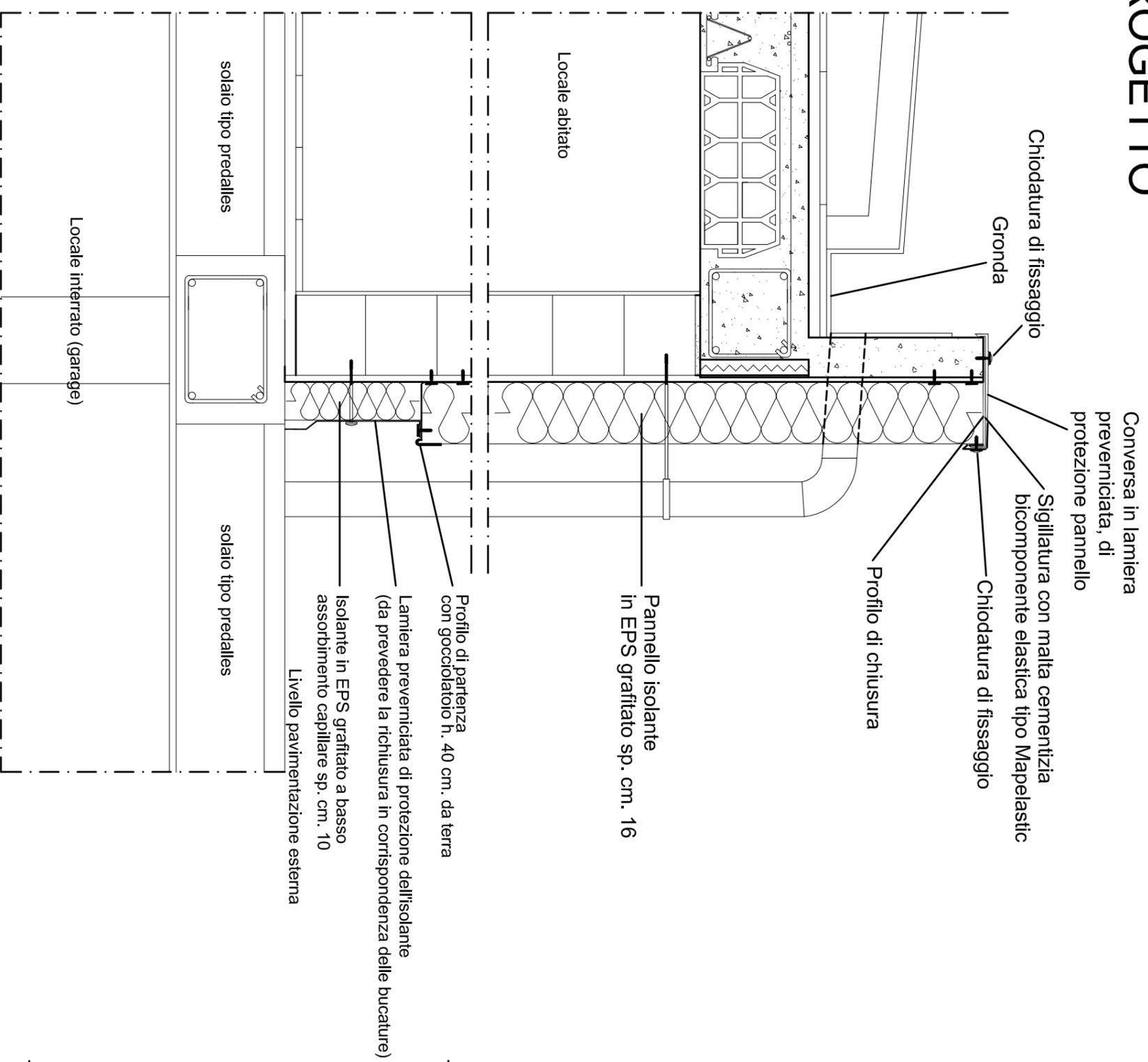
LEGENDA

- | | | | |
|----|--|----|--|
| 1a | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9001 | 4a | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9001 |
| 1b | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1001 | 4b | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9002 |
| 1c | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 1002 | 4c | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1001 |
| 1d | cappotto EPS grafitato sp. 16 cm. - RAL 9018 | 4d | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 1002 |
| 2a | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 9002 | 4e | rasatura e tinteggio su C.A./intonaco - RAL 9018 |
| 2b | cappotto EPS grafitato sp. 10 cm. - RAL 1002 | 5 | cappotto EPS grafitato a basso assorbimento capillare per zoccolature (sp. cm. 10) h. cm. 40 + lamiera preverniciata |
| 3a | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 9002 | | |
| 3b | cappotto EPS grafitato sp. 4 cm. - RAL 1002 | | |

SCALA 1:200

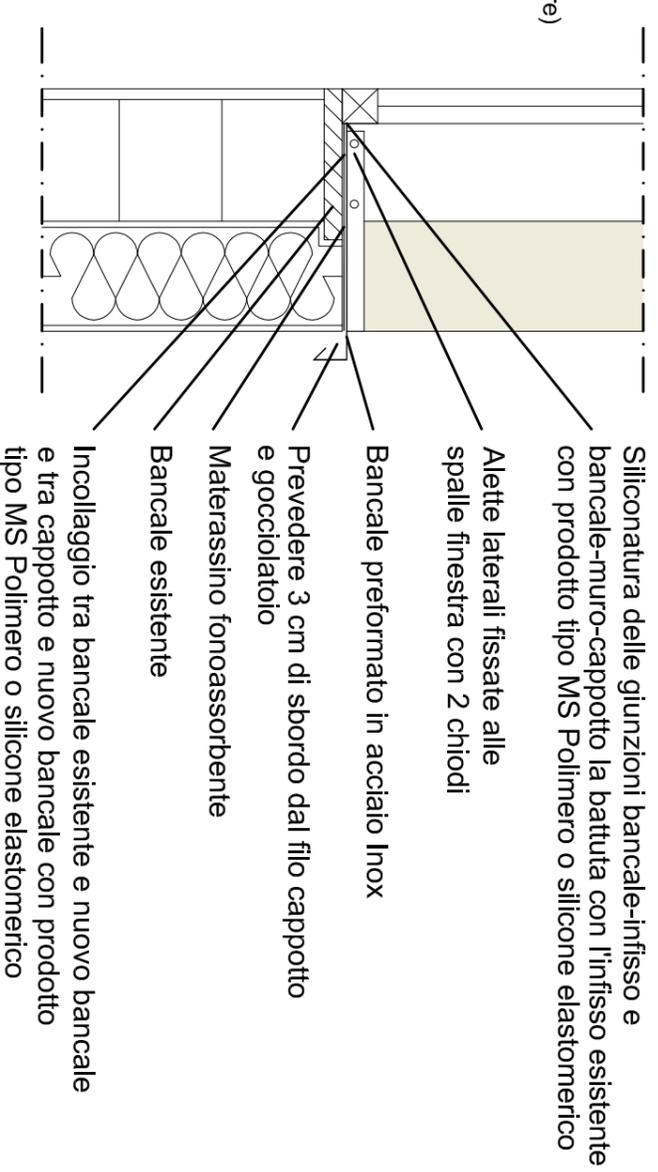
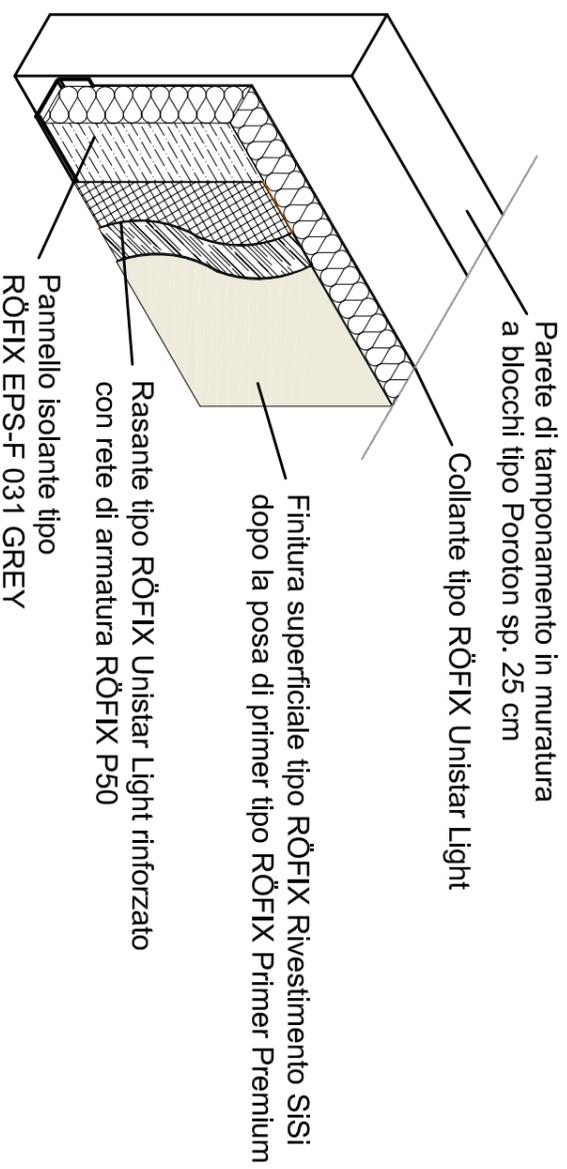
SEZIONE X-X' + PROSPETTO INTERNO EST

PROGETTO



Particolare B

Stratigrafia del sistema a cappotto termico tipo Rofix Light



Particolare C

Prolungamento bancali

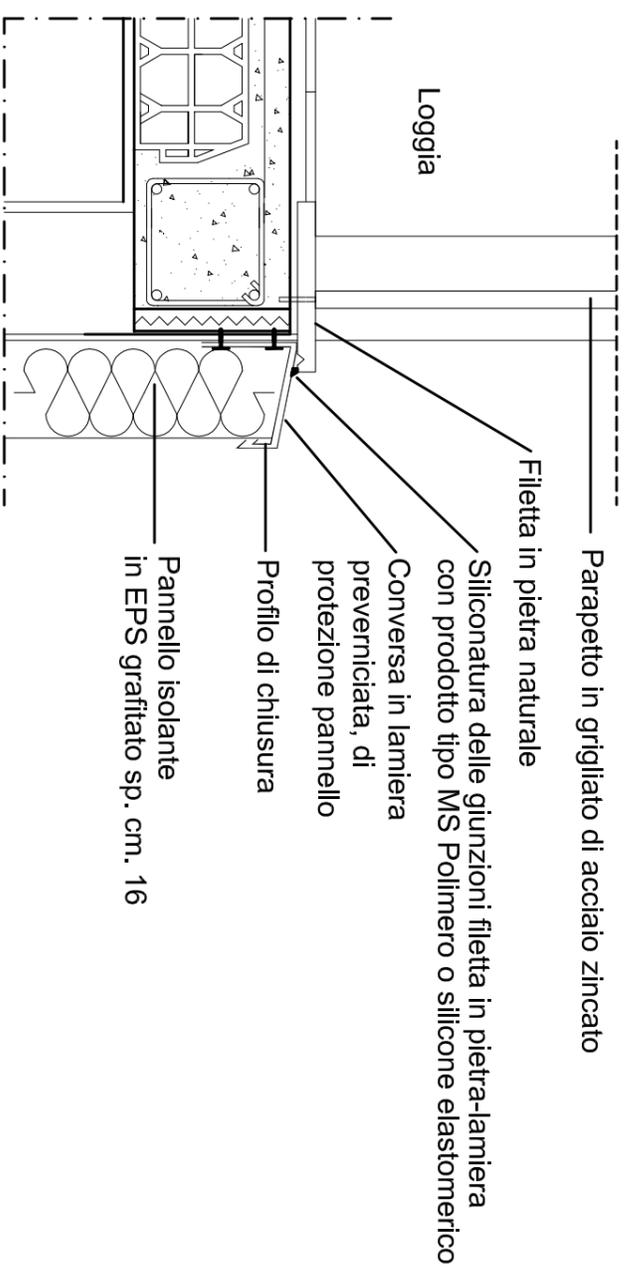
(da valutare proposta ACER per nuovo bancale in resina sovrapposto a quello esistente)

Particolare A
Sezione tipo parete con cappotto

SCALA: VARIE

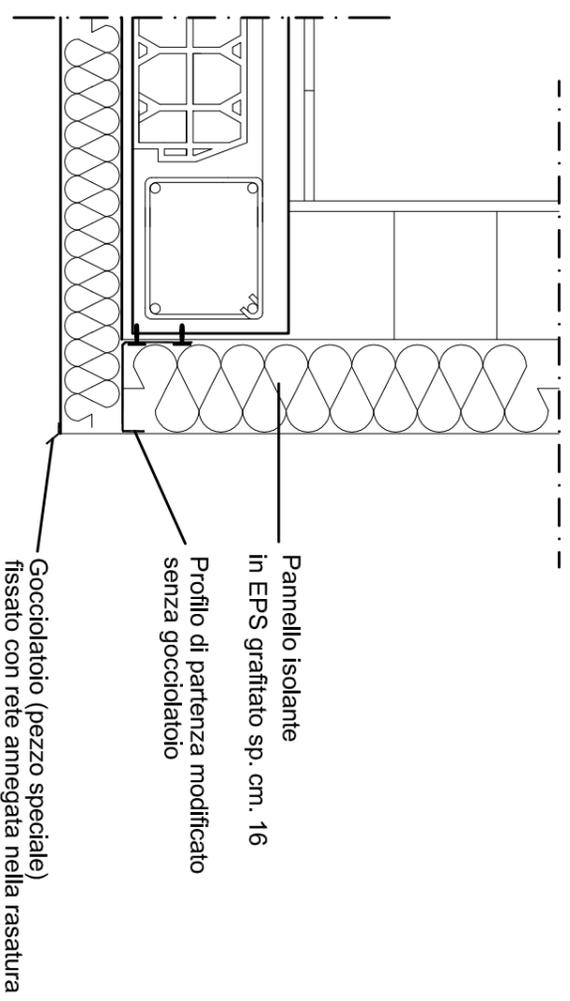
DETTAGLI COSTRUTTIVI A, B, C

PROGETTO



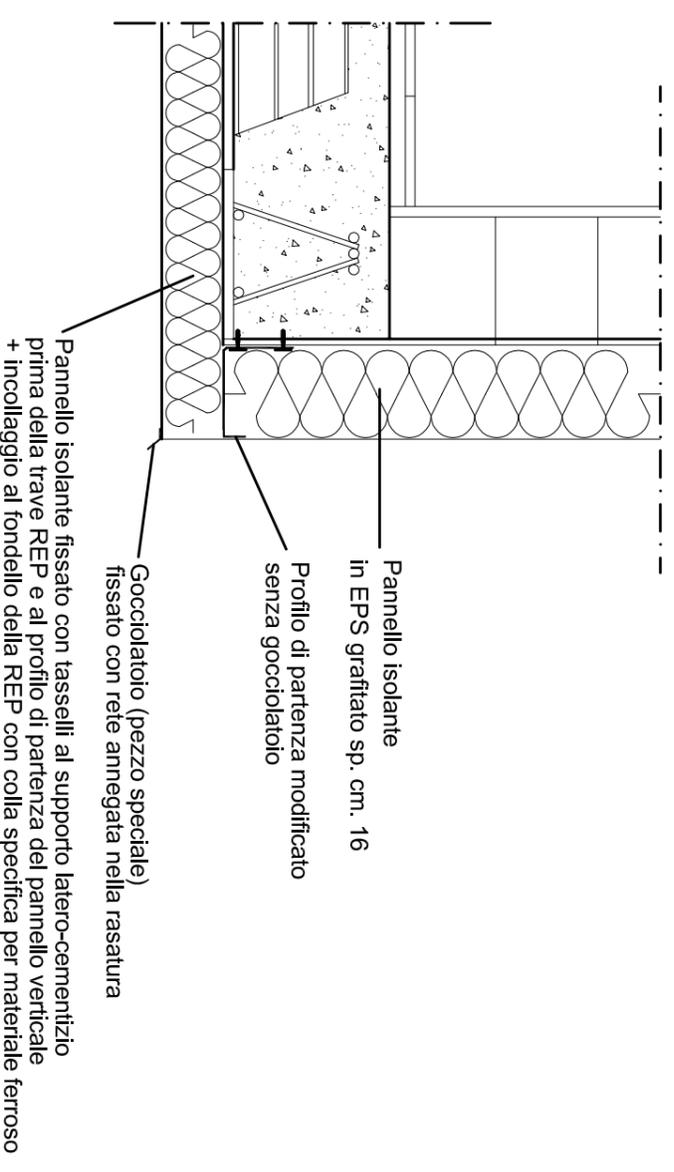
Particolare D

Posa del sistema a cappotto in corrispondenza delle logge



Particolare E

Posa del sistema a cappotto in corrispondenza degli aggetti architettonici (nodo trave C.A.)



Particolare F

Posa del sistema a cappotto in corrispondenza degli aggetti architettonici (nodo trave REP)

SCALA: VARIE

DETTAGLI COSTRUTTIVI D, E, F