

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A 7 ALLOGGI IN COMUNE DI CARPI (MO) - LOCALITA' CORTILE – VIA 1° DICEMBRE 1944 CIV. 28 - CIG 8323929383

RISPOSTE A QUESITI e CHIARIMENTI

QUESITO N. 01

Si chiede cortese conferma che il documento "Lista delle Categorie", da compilare e successivamente sottoscrivere digitalmente, verrà consegnato in originale all'atto del sopralluogo. Al fine di favorire l'analisi e la predisposizione dell'offerta si chiede cortesemente se sia possibile ricevere copia digitale di tale documento.

RISPOSTA A QUESITO N. 01

Al fine di favorire i concorrenti nelle operazioni di analisi e predisposizione dell'offerta si procede a pubblicare il file .pdf della "lista delle categorie", che quindi potrà essere scaricato nella sezione riservata alla documentazione di gara; **si precisa tuttavia che l'offerta dovrà essere formulata esclusivamente sulla lista delle categorie consegnata in sede di sopralluogo e sottoscritta preliminarmente dal Responsabile del Procedimento, secondo le disposizioni del Disciplinare di Gara.**

QUESITO N. 02

Si domanda se sia possibile partecipare con categoria OS30 a copertura dell'importo per gli impianti elettrici e con categoria OG11 a copertura dell'importo per gli impianti meccanici.

RISPOSTA A QUESITO N. 02

Al comma 16 dell'art. 79 del DPR 207/2010, viene stabilito: "Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11: - categoria OS 3: 10 %; - categoria OS 28: 25 %; - categoria OS 30: 25 %";

All'Allegato A al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 è, inoltre, stabilito: "OG 11: Impianti tecnologici. - Riguarda la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30.";

La lettura ermeneutica delle disposizioni esclude quindi che possa venire data copertura al requisito di qualificazione nella classifica II della categoria OG 11 mediante la somma di qualificazioni, inferiori per classifica, in capo al medesimo soggetto; nella fattispecie rappresentata la partecipazione potrà invece essere consentita mediante gli istituti dell'Avvalimento, o del Raggruppamento Temporaneo di Impresa, o del così detto "subappalto necessario", nei confronti di soggetti in possesso di qualificazione almeno congrua alle classifiche mancanti.

QUESITO N. 03

Si domanda se sia necessario integrare la fidejussione con il CIG corretto (8323929383) in quanto avendo emesso la garanzia provvisoria con il CIG riportato nell'oggetto del disciplinare di gara, risulta essere errato poichè avente una cifra mancante.

RISPOSTA A QUESITO N. 02

Si conferma e si rende noto che il codice CIG riportato a pag. 1 del disciplinare di gara è errato, ed il codice corretto e' il seguente 8323929383, così come riportato nel Bando di Gara e come riscontrabile in sede di creazione del Pass oe.

Qualora il concorrente abbia già provveduto a costruire la garanzia provvisoria col CIG errato, ma corretta per oggetto ed importo, la stessa sarà considerata ugualmente valida ai fini della partecipazione. In sede di apertura della busta A - documentazione amministrativa, qualora venga rilevata tale discrepanza si darà luogo a richiesta di soccorso istruttorio affinché possa essere richiesta apposita appendice di correzione alla compagnia/istituto emittenti; i concorrenti sono quindi invitati fin da ora a farne richiesta così da comprimere le tempistiche di rilascio. Ci scusiamo per il disagio